

KWARTALNIK **BUDOWLANY**

NR 4 (69)/2020

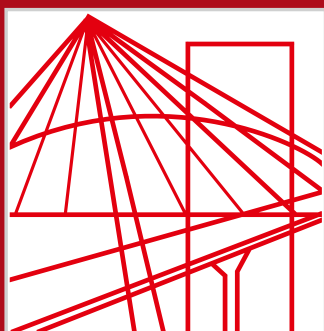
BIULETYN INFORMACYJNY ZACHODNIOPOMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ISSN 1732-8594



**Inwestycje
Gminy Police**

str. 4



BIULETYN INFORMACYJNY

REDAKTOR NACZELNY:

Jan Bobkiewicz

Rada Programowa:

Jan Bobkiewicz – przewodniczący
Adam Boridko – sekretarz
Kazimierz Matecki – członek rady
Elżbieta Janczyńska – członek rady
Katarzyna Koczergo – członek rady

Wydawca:

Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Energetyków 9
70-656 Szczecin

tel./fax: 914 624 440

tel.: 914 898 410

914 898 411

914 898 412

e-mail: kwartalnik@zoiib.pl

<http://www.zoiib.pl>

Projekt graficzny i druk:

ZAPOL Sobczyk s.j.

Zdjęcie na okładce:

Przemysław Budziak / Magiczny Szczecin

Redakcja nie ponosi odpowiedzialności

za treść ogłoszeń i reklam.

Nie zwracamy materiałów niezamówionych.

Zastrzegamy sobie prawo skrótów,

adiustacji tekstów oraz zmiany ich tytułów.

ISSN 1732-8594

Spis treści

● Słowo wstępne	3
● Kalendarium 2020	4
● Gmina Police	4
● Bądź uważny i rozważny	12
● Mediatorzy w okręgowych izbach	14
● Ważne informacje. Inżynier jako strona umowy cywilnoprawnej	16
● Ku przestrodze	18
● XXXV sesja egzaminacyjna na uprawnienia budowlane	20
● 22. Warsztaty Nadzoru Inwestycyjnego w Wałczu	21
● Pewne oprogramowanie na trudne czasy – BricsCAD	22
● Inauguracja Roku Akademickiego na Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym	27
oraz na Politechnice Koszalińskiej	27
● XVI Konferencja Naukowo-Techniczna „Warsztaty Pracy Rzeczoznawcy Budowlanego”	28
● Izbowe możliwości młodego inżyniera	29
● Polecamy.	30
● Wręczenie medali Seniorom podczas wizyty w Świdwinie	31
● Informacja dotycząca propozycji zmian legislacyjnych	32
● Sprawy członkowskie	32
● WSPOMNIENIA	32
● Konkurs fotograficzny	34



*Z okazji nadchodzących Świąt Bożego Narodzenia
oraz Nowego Roku 2021
drogim Koleżankom i Kolegom oraz ich rodzinom
przede wszystkim dużo zdrowia,
satysfakcji z życia rodzinnego
i zawodowego oraz szczęścia
życzy Redakcja*

Drogie Koleżanki, Drodzy Koledzy,

dobiega końca smutny rok 2020, który okazał się całkowicie innym niż wszystkie poprzednie lata. Panująca pandemia zrobiła swoje, a życie izbowe również uległo diametralnej zmianie. Mijający rok upłynął znacznie szybciej niż lata poprzednie.

Pełni troski o nasze zdrowie i życie musieliśmy dostosować się do całkiem innej, nowej rzeczywistości. Nasze relacje społeczne w ogromnym stopniu zostały ograniczone, a codzienne funkcjonowanie w dużej mierze przeniosło się do wymiaru świata wirtualnego. Praktycznie wszystkie konferencje, sympozja oraz targi zostały odwołane lub były organizowane w formie zdalnej. Pomimo tego nasza działalność izbowa nie uległa żadnemu ograniczeniu. Ku naszemu zaskoczeniu liczba osób uczestnicząca w różnych szkoleniach uległa znacznemu zwiększeniu w porównaniu z czasem, gdy zagrożenia epidemicznego nie było. Należy to wytłumaczyć zwiększoną liczbą szkoleń zorganizowanych w formie zdalnej oraz możliwością skorzystania z retransmisji przeprowadzonych już szkoleń.

Zjazd Okręgowy i spotkania Prezydium Rady Okręgowej oraz wiele posiedzeń organów naszej Izby odbywało się przy zastosowaniu systemu wideokonferencji. Wiosenna sesja egzaminacyjna na uprawnienia budowlane także miała odmienny charakter, odbywała się z zachowaniem wszelkich procedur bezpieczeństwa epidemicznego. Natomiast zimowa sesja egzaminacyjna z powodu pandemii została odwołana.

Pomimo bardzo trudnego i przygnębiającego czasu, mijający rok bardzo wiele nas nauczył. Dowiedzieliśmy się, jak bardzo jesteśmy w stanie przystosować się do nowych niesprzyjających warunków. Wykorzystaliśmy możliwości cyfrowe i technologie elektroniczne. Uzupełniliśmy naszą Salę Seminarną w sprzęt umożliwiający przeprowadzenie spotkań z udziałem wielu osób w sposób zdalny, pozwalający na bezpośredni kontakt z każdym z uczestników. Sposób taki wymaga zachowania pewnego reżimu i dyscypliny rozmówców, ale nie są to niedogodności nie do przezwyciężenia. Podstawową negatywną cechą tego typu spotkań jest brak bezpośredniego kontaktu, a tego niestety większości z nas brakuje. Doceniliśmy jak ważne są dla nas kontakty międzyludzkie. Ponadto odkryliśmy także złoza naszych szczerych empatii, kiedy obserwowaliśmy jak wiele osób z naszego społeczeństwa, i my sami, bezinteresownie niosło pomoc ludziom starszym, chorym, słabszym. Oprócz znużenia i lęku o swoje zdrowie poznaliśmy także nowy wymiar naszego człowieczeństwa.

Nieustannie zmierzamy do poprawy funkcjonowania Izby dla naszych członków oraz do jak najlepszego jej dostosowania do panujących warunków. Zrealizowaliśmy Gabinet Młodego Inżyniera, który powstał dla najmłodszych przedstawicieli naszego samorządu zawodowego, niemających jeszcze odpowiednich możliwości do pracy. Gabinet ten został wyposażony w niezbędny sprzęt komputerowy i podstawowe oprogramowanie, które będziemy uzupełniać w miarę potrzeb. Gabinet Młodego Inżyniera ma służyć pomocą młodym inżynierom w poznawaniu tajników specjalistycznych programów i korzystania z nich w ramach prowadzonej działalności zawodowej. Nie oznacza to, że z takich możliwości nie będą mogli korzystać inni członkowie naszej Izby.

Zachęcam gorąco do stałego odwiedzania naszej strony internetowej, gdzie zamieszczamy bieżące informacje na temat naszej działalności. Polecam także korzystanie z oferty szkoleń internetowych, których tematy publikowane są na naszej stronie oraz stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. W wolnej chwili zapraszam do korzystania z naszych zasób bibliotecznych w Ośrodku Informacji Technicznej, który jest uzupełniany i udoskonalany. Obecnie jesteśmy w trakcie przygotowywania informacji i sprawozdań z naszej działalności za 2020 r. Przygotowujemy również plany pracy oraz przewidywania budżetowe na rok 2021.

Mamy jeszcze inne pomysły działania. Zatem życzymy sobie wzajemnie, aby nasze plany się ziściły, ku naszemu wspólnemu dobru. Wszystkie okoliczności, pomimo trudnych warunków w jakich się znaleźliśmy, pozwalają optymistycznie patrzeć w przyszłość i z nadzieją czekać na przyjście lepszych czasów. Zbliżające się Święta Bożego Narodzenia i Nowy Rok, jak zwykle stanowią okazję do podsumowania pracy i działalności naszej Izby.

Moi Drodzy, z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia życzę Wam, aby te Święta upłynęły w szczęśliwej rodzinnej atmosferze, oraz były przepełnione nadzieją i miłością. Przede wszystkim szczerze życzę Wam i Waszym Najbliższym zdrowia, zdrowia i jeszcze raz zdrowia oraz znacząco lepszego Nowego 2021 Roku. Te często powtarzane frazesy nabierają obecnie zupełnie innego, szczególnego znaczenia.



Przewodniczący Rady Okręgowej
Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
dr inż. Jan Bobkiewicz



Ilona Nehyba

Kalendarium 2020

TERMIN	NAZWA WYDARZENIA	MIEJSCE
SIERPIEŃ 2020		
31.08.2020	Posiedzenie Składu Orzekającego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w celu rozpatrzenia indywidualnych spraw członkowskich.	Szczecin
WRZESIEŃ 2020		
4.09.2020	Rozpoczęcie XXXV sesji egzaminacyjnej.	Szczecin
7–10.09.2020	XXII Warsztaty Nadzoru Inwestorskiego.	Wałcz
9.09.2020	Wyjazdowe Posiedzenie Prezydium Izby, podczas którego wręczono Medale Seniorów członkom Izby z powiatu świdwińskiego.	Świdwin
16.09.2020	Spotkanie Rady Programowej Kwartalnika Budowlanego.	Szczecin
30.09.2020	Posiedzenie Składu Orzekającego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w celu rozpatrzenia indywidualnych spraw członkowskich.	Szczecin
PAŹDZIERNIK 2020		
19.10.2020	Posiedzenie Prezydium Izby w trybie online.	Szczecin
21.10.2020	Posiedzenie Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w trybie online.	Warszawa
26–28.10.2020	Konferencja Naukowo-Techniczna Warsztat Pracy Rzeczoznawcy Budowlanego w trybie online.	Kielce-Cedzyna
30.10.2020	Posiedzenie Składu Orzekającego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w celu rozpatrzenia indywidualnych spraw członkowskich.	Szczecin
LISTOPAD 2020		
16.11.2020	Posiedzenie Rady Okręgowej w trybie online.	Szczecin



Krzysztof Kuśnierz

Gmina Police

Ścieżka rowerowa Police–Trzebież

W gminie Police istnieje około 40,5 km ścieżek rowerowych. Dotychczas połączono sieć tras rowerowych wzdłuż dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych w Policach ze ścieżkami w Dobrej Szczecińskiej, Szczecinie oraz pomiędzy miejscowościami gminy Police od strony zachodniej. Połączono bezpiecznymi ciągami komunikacyjnymi Szczecin–Pilchowo–Tanowo–Bartoszewo–Police oraz zrealizowano ścieżki w ciągach komunikacyjnych miasta Police. Większość wyznaczonych przebiegów na terenie gminy Police zorientowana jest na dojazd do zakładów pracy, szkół i terenów usługowych, w tym Grupy Azoty ZCH „Police” SA, urzędów, szkół, targowiska. W roku 2018 ścieżka w kierunku obszaru przemysłowego kończyła się w okolicach Grupy Azoty „Police” SA a dalej w kierunku północnych miejscowości gminy już nie występowała. Dynamika rozwoju Polic, obciążenia i potrzeby wynikające z uwarunkowań przestrzennych i funkcjonalnych rozwoju

oraz znaczenie ruchu turystycznego w regionie, przekładają się na priorytetowe znaczenie rozwoju tras rowerowych. W roku 2020 zakończono budowę drogi rowerowej łączącej miasto Police z miejscowością Trzebież. Przedmiotem inwestycji była budowa ponad 10 km drogi rowerowej i wprowadzenie bezpiecznej komunikacji rowerowej w obszarze terenów przemysłowych celem ograniczenia transportu zmotoryzowanego na tych terenach oraz w centrum miasta, zapewniając jednocześnie bezpośrednie połączenie z dotychczas zrealizowanym odcinkiem o długości 20 km łączącym Police i Szczecin, przebiegającym wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 115 i pomniejszych miejscowości. Ścieżka została zaplanowana w sposób pozwalający na tworzenie alternatywnej, bezpiecznej i funkcjonalnej formy transportu miejskiego – łączącej poszczególne elementy trasy o charakterze instytucjonalnym, gospodarczym, oświatowym i turystycznym. Nowa droga rowerowa zapewni mieszkańcom bezpośredni dojazd do miejsca docelowego lub centrum przesiadkowego. Realizacja inwestycji



Fot. 1. Obiekt „Bike&Ride” z urządzeniami do naprawy rowerów w Trzebieży



Fot. 2. Fragment nowo powstałej ścieżki rowerowej na odcinku Police–Trzebież



Fot. 3. Odcinek ścieżki rowerowej nieopodal zakładów Grupy Azoty



Fot. 4. Ścieżka rowerowa w ciągu ul. Roweckiego w Policach

pozwołała m.in. na poprawę funkcjonowania komunikacji rowerowej w gminie Police oraz komfortu jej użytkowania. Poprawiła jakość oraz dostępność komunikacyjną terenów, zwiększyła płynność i tempo ruchu drogowego. Poprawie uległy również warunki bezpieczeństwa użytkowania dla wszystkich uczestników ruchu drogowego i pieszego. Ograniczone zostało zanieczyszczenie atmosfery poprzez zmniejszenie emisji toksycznych składników spalin oraz zmniejszenie hałasu. Zakres rzeczowy projektu obejmował budowę ścieżki rowerowej pomiędzy ul. Kuźnicką w Policach (pętla autobusowa przy Grupie Azoty) a Trzebieżą, a także odcinek ścieżki rowerowej w Trzebieży od ul. Brzozowej do ul. Spacerowej (pętla autobusowa) wraz z 4 obiektami „Bike&Ride” z mobilnymi urządzeniami do naprawy rowerów. Budowa odcinka ścieżki rowerowej wzdłuż portu i ośrodka żeglarskiego w Trzebieży pełni dodatkowo funkcję wału przeciwpowodziowego.

Ścieżki rowerowe to nie tylko odcinki pomiędzy poszczególnymi miejscowościami, ale również ich sieć na terenie miasta Police. W roku 2019 rozpoczęto, a w roku 2020 zakończono budowę łącznie około 3,2 km ścieżek rowerowych w mieście Police. Realizacja inwestycji przyczyniła się do usprawnienia komunikacji publicznej poprzez wprowadzanie ułatwień w zakresie korzystania z transportu miejskiego i publicznego. Droga dla rowerów łączy strefy zamieszkania z obszarami przemysłowymi w Gminie Police i z centrami przesiadkowymi oraz stanowi alternatywną trasę dojazdu do centrum Polic. Projekt miał na celu zmianę

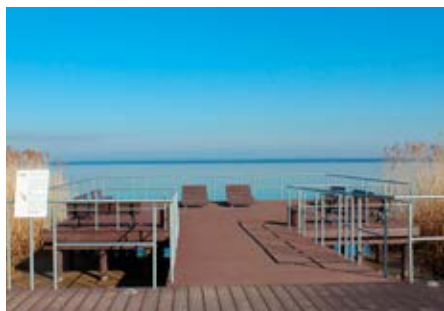
środka transportu z indywidualnego samochodowego na indywidualny rowerowy jako środka dojazdu do centrów przesiadkowych, miejsc pracy i szkoły. Projekt realizuje założenia rozwoju transportu miejskiego. Spełnia kryteria z zakresu: szerszego wykorzystania transportu publicznego i niezmotoryzowanego, ograniczenia wykorzystania samochodów osobowych, integracji gałęzi transportowych, ograniczenia emisji zanieczyszczeń, zatłoczenia i hałasu, poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego. Funkcjonalny transport rowerowy obejmuje dostęp do miejsc pracy, szkół, terenów rozwojowych, w tym oparty jest o miejską komunikację publiczną, co przekłada się na poprawę warunków życia codziennego mieszkańców. W przedmiotowym przebiegu ścieżka rowerowa wymagała przebudowy lub uzupełnienia odcinków pomiędzy istniejącymi trasami. Rowerzyści przemieszczający się pomiędzy ulicami: Piaskową, Wyszyńskiego, Zamenhova, Roweckiego, w ciągu ulicy Tanowskiej i Rurowej głównie korzystali z jezdni lub pobocza ze względu na zły stan odcinków lub ich brak. Zrealizowane przedsięwzięcie inwestycyjne polegało na budowie ścieżki rowerowej na terenie miasta Police w podziale na trzy odcinki. Pierwszy od skrzyżowania ul. Piaskowej z ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego do skrzyżowania ul. Piaskowej z ul. Ludwika Zamenhova. Końcowy odcinek ścieżki został dowiązany do ul. Zamenhova, w ciągu której została zrealizowana ścieżka rowerowa. Wraz z budową ścieżki rowerowej wykonana została przebudowa chodnika oraz zjazdów znajdujących się w ciągu ulicy. Drugi

odcinek objął budowę ścieżki rowerowej o szerokości 2 m przy krawędzi jezdni ul. St. Roweckiego, oraz po istniejącym śladzie wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 114 (ul. Tanowska). Początek znajduje się na ul. Roweckiego w miejscu granicy osiedla Anny Jagiellonki, na całej długości inwestycji w ciągu ul. Roweckiego. Ścieżka rowerowa o szerokości 2 m przebiega po wschodniej stronie jezdni. W ciągu ul. Tanowskiej na odcinku ok. 280 m został przeprowadzony remont nawierzchni drogi rowerowej w celu ujednolicenia konstrukcji ścieżki na szlaku rowerowym. Przejazd rowerowy przez ul. Tanowską został oświetlony. Odcinek trzeci obejmował budowę ścieżki rowerowej o szerokości 2 m przy krawędzi jezdni ul. Rurowej po stronie zachodniej, w pasie pomiędzy jezdnią a siecią ciepłowniczą. Projekt realizowany jest w ramach Strategii ZIT SOM.

Odbudowa promenady w Trzebieży

Miejscowość Trzebież znana jest m.in. z pięknie usytuowanego wzdłuż pasa technicznego brzegu Zalewu Szczecińskiego kompleksu turystycznego, który został oddany do użytkowania w roku 2006. W latach 2013–2014, w ramach projektu „Rozbudowy transgranicznej infrastruktury turystycznej i sportów wodnych” został powiększony. Celem rozbudowy było wzmocnienie i poszerzenie oferty Euroregionu Pomerania, zwiększenie potencjału turystycznego, poprawa dostępności do szlaku wodnego. Rozwój bazy turystycznej podniósł atrakcyjność terenów oraz przybliżył aktywne formy wypoczynku. Wykonano urządzenia plażowe uatrakcyjniające pobyt w postaci promenady w formie pomostu na palach, małej architektury oraz placów zabaw dla dzieci i młodzieży, wieży widokowej o konstrukcji drewnianej. Kompozycja elementów zagospodarowania została wykonana z uwzględnieniem środowiskowych uwarunkowań z poszanowaniem występujących chronionych gatunków fauny i flory. Elementy zagospodarowania wykonano w miejscach, w których na podstawie wyników badań nie wykazano występowania chronionych elementów przyrody. Materiały przyjęte do realizacji to w większości materiały naturalne lub z recyklingu, a lampy oświetleniowe zamontowane na terenie kompleksu zasilane są energią słoneczną. Rozbudowa obejmowała zagospodarowanie terenu wzdłuż linii brzegowej Zalewu Szczecińskiego m.in. poprzez: budowę promenady spacerowej na palach (wzdłuż linii brzegu) z platformami

widokowymi, montaż pomostów pływających (rekreacyjnych, spacerowych, cumowniczych) dla rozwoju sportów wodnych (kajaków, skuterów wodnych, małych żaglówek), wykonanie nawierzchni utwardzonych na gruncie (ciągi piesze łączące istniejącą komunikację z promenadą). Na terenie kompleksu wykonano place zabaw dla zróżnicowanych grup wiekowych: od statku na plaży, ogrodzonego placu zabaw dla najmłodszych, linowego placu zabaw dla dzieci starszych, po siłownię i rolkowy plac zabaw dla młodzieży. Inwestycja wykorzystuje istniejące ukształtowanie terenu dla zabaw ruchowych oraz zabaw tematycznych. Przyjęto zasadę propagowania aktywnych form wypoczynku. Na terenie leśnym wyznaczono ścieżkę sportową składającą się z urządzeń sprawnościowych. W ramach inwestycji wykonano pomosty pływające do cumowania małych jednostek pływających: łódek, kajaków, rowerów wodnych. Pomosty pływające z lądem łączą trapy z możliwością pionowego przemieszczania się po prowadnicach wraz ze zmianą stanu wody w akwenie zalewu. Pomosty posiadają utwardzone przyczółki łączące ciągi piesze z ciągami komunikacyjnymi kompleksu, umożliwiające poruszanie się osobom na wózkach inwalidzkich. Pomosty pływające wykonane są z gotowych elementów segmentowych przeznaczonych do montażu na pływakach siatkobetonowych, które umożliwiają ich przeholowanie i przechowanie w pobliskim porcie ośrodka żeglarskiego. Dużą popularnością wśród odwiedzających Trzebież cieszyła się zrealizowana w ramach inwestycji promenada spacerowa z platformami widokowymi wzdłuż brzegu Zalewu Szczecińskiego o długości niemal 1000 mb. W założeniach realizacyjnych przyjęto rozwiązania ekologiczne. Konstrukcja pomostów spacerowych i widokowych wykonana została z materiałów uzyskanych z recykulacji, a zastosowanie pali umożliwiło zachowanie wydmy nadmorskich wraz z porastającą zielenią bez zbędnej ingerencji. Niestety w grudniu 2018 r., w wyniku aktu wandalizmu (podpalenia), promenada spacerowa niemal w całości została zniszczona. Podjęto decyzję o jej odbudowie, stąd już wiosną 2019 r. zlecono opracowanie dokumentacji projektowej odbudowy promenady spacerowej, a do końca 2019 r. otrzymano wszystkie wymagane uzgodnienia i decyzje umożliwiające realizację robót budowlanych związanych z odbudową. Szacowany koszt odbudowy niemal dwukrotnie przewyższa poniesione nakłady. Gmina Police



Fot. 5. Fragment promenady w formie pomostu na palach



Fot. 6. Odcinek pomostu na palach z drewnianymi ławkami leżakami



Fot. 7. Promenada z elementami małej architektury oraz lampami zasilanymi energią słoneczną

planuje udostępnienie odbudowanej promenady spacerowej mieszkańcom i turystom w 2021 r.

Rozbudowa infrastruktury drogowej na terenie Polic w ramach budowy Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej

Nie bez znaczenia dla rozwoju Polic jest planowana budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej (SKM) z dwoma przystankami na terenie miasta. Realizacja projektu i uruchomienie SKM znacząco zmieni układ funkcjonalny miasta, wpłynie na poprawę gospodarki niskoemisyjnej przez zwiększenie dostępności różnych środków komunikacji publicznej. W ramach rozbudowy infrastruktury drogo-



Fot. 8. Wizualizacja ulicy Piłsudskiego w rejonie projektowanego węzła przesiadkowego przy przystanku Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej



Fot. 9. Wizualizacja przystanków autobusowych wraz z parkingiem Park&Ride

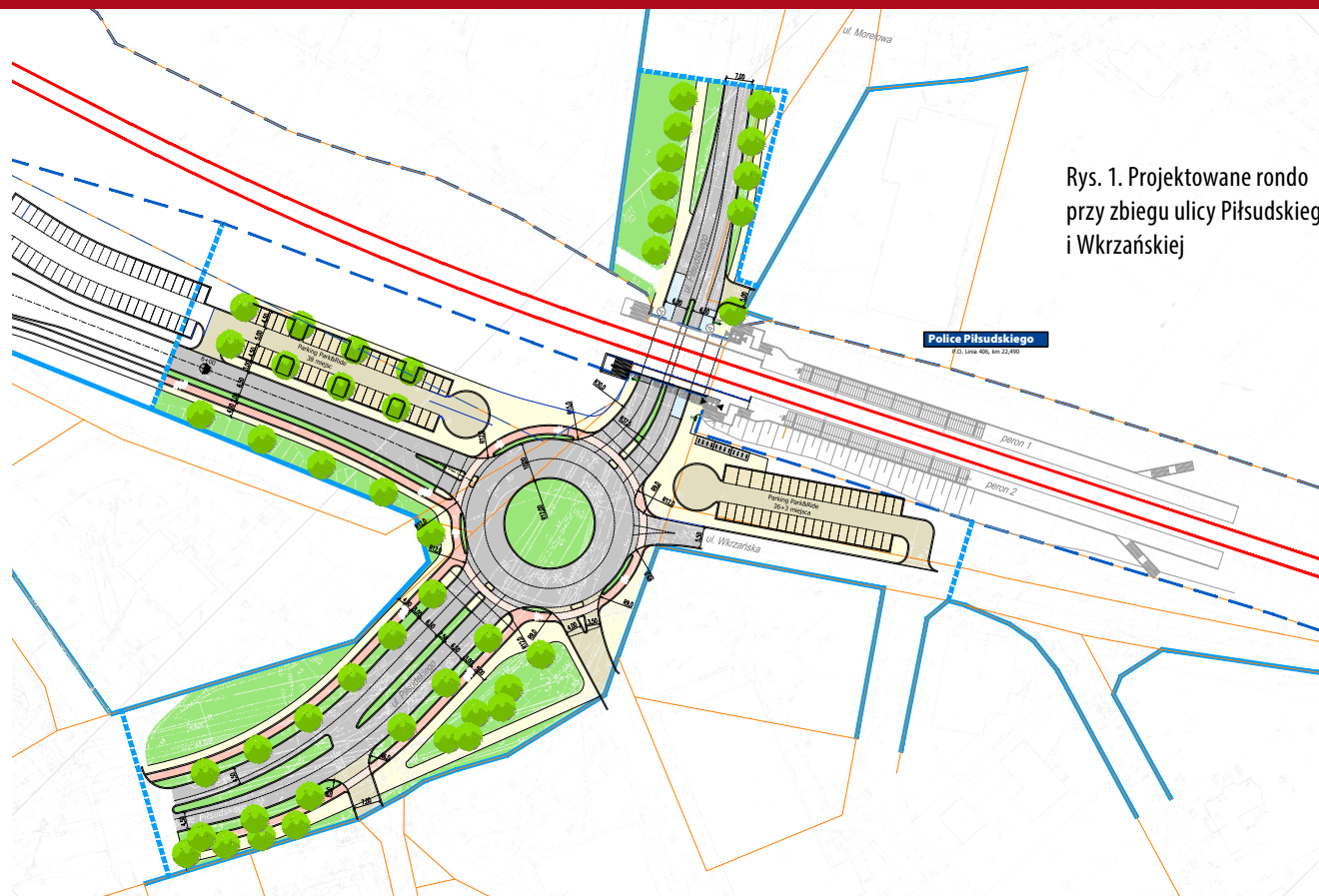
wej w Policach na potrzeby Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej planuje się m.in. budowę węzła przesiadkowego w rejonie projektowanego przystanku Police Piłsudskiego. Przebudowany zostanie fragment ulicy Piłsudskiego. Wykonana zostanie nowa konstrukcja jezdni o nawierzchni bitumicznej, ścieżka rowerowa także o nawierzchni bitumicznej oraz przebudowane zostaną ciągi piesze. Chodnik zaprojektowano o nawierzchni z płytek betonowych. Pod wiaduktem kolejowym zaprojektowano przystanki komunikacji miejskiej w celu jak najbezpieczniejszego skomunikowania Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z rejonem Polic. Na skrzyżowaniu ulic Piłsudskiego i Wkrzańskiej zaprojektowano rondo o dwóch pasach ruchu. Na wlocie i wylocie z ronda – od zachodniej strony ulicy Piłsudskiego zaprojektowano po dwa pasy ruchu. Po wschodniej

stronie wlot i wylot z ronda ma po jednym pasie ruchu ze względu na lokalizację zatok autobusowych i ograniczoną w tym miejscu szerokość pasa drogowego. Zaprojektowano po jednym pasie wjazdowym i zjazdowym na ulicy Wkrzańskiej i nowo projektowanej ulicy wzdłuż torów kolejowych. Przy węźle przesiadkowym wybudowane zostaną dwa parkingi typu Park&Ride. Inwestycja zakłada również budowę węzła przesiadkowego w rejonie przebudowywanej Stacji Police, a także przebudowę układu drogowego na skrzyżowaniu ulicy Siedleckiej z projektowaną nową ulicą wzdłuż torów kolejowych. W rejonie dawnego budynku dworca Stacji Police wykonana zostanie nowa nawierzchnia jezdni z kostki betonowej (ul. Szkolna i ul. Batorego). Przebudowane zostaną ciągi piesze wzdłuż przebudowywanych odcinków ulic. Zagospodarowany zostanie skwer przed dawnym budynkiem dworca. Przebudowane zostaną ciągi piesze, wykonany zostanie parking dla samochodów, a całość zostanie uzupełniona zielenią oraz elementami małej architektury. Przebudowany zostanie fragment ulicy Siedleckiej. Geometria ulicy ulegnie istotnej zmianie, a na skrzyżowaniu z nową ulicą zaprojektowano rondo. Na każdym wylocie z ronda zaprojektowano zatoki autobusowe. Przebudowane zostaną ciągi piesze, a wzdłuż przebudowywanych odcinków ulic wykonana zostanie ścieżka rowerowa o nawierzchni bitumicznej. Od południowej strony projektowanego ronda przewiduje się wykonanie parkingu Park&Ride. Projekt zakłada budowę nowej ulicy pomiędzy ulicami Siedlecką a Piłsudskiego. Zaprojektowano jezdnię o szerokości 6,5 m po jednym pasie ruchu w każdym kierunku o nawierzchni bitumicznej. W ciągu projektowanego odcinka przewiduje się wykonanie dwóch zatok autobusowych na potrzeby funkcjonowania komunikacji miejskiej. Celem budowy nowego odcinka ulicy jest skomunikowanie nowych osiedli. W ciągu ulicy – na skrzyżowaniach z ulicami dojazdowymi do osiedli – zaprojektowano dwa minironda. Po obu stronach jezdni przewiduje się wykonanie ciągów pieszych o nawierzchni z kostki betonowej, a od strony zachodniej ścieżki rowerowej o nawierzchni bitumicznej.

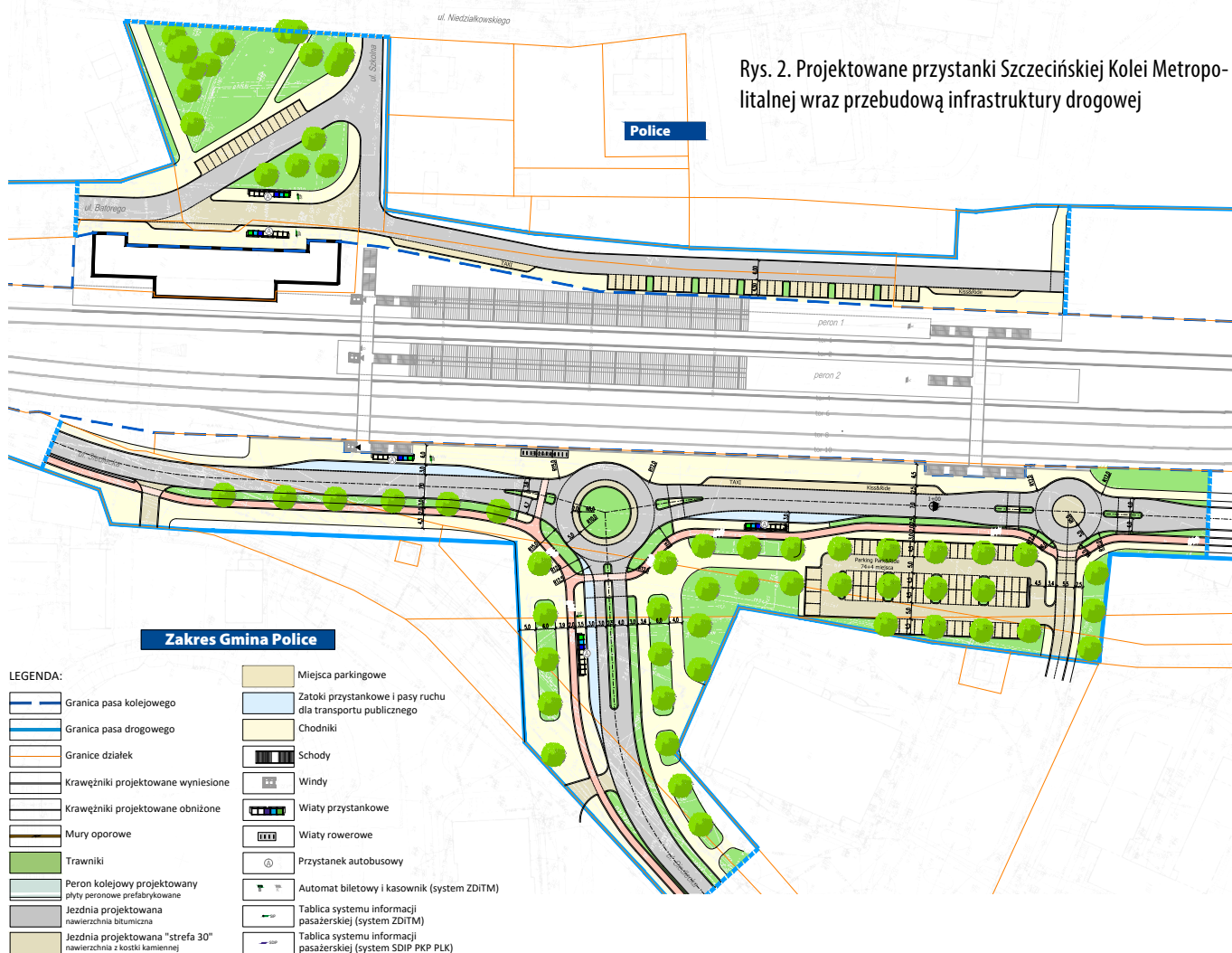
Przebudowa wiaduktu drogowego w ciągu ul. Kuźnickiej w Policach

Pomimo trudności w trakcie realizacji (m.in. ogłoszenie upadłości wykonawcy), w 2020 r. zakończono realizację robót budowlanych związanych z przebudową wiaduktu drogowego zlokalizowanego w ciągu ulicy Kuźnickiej w Policach. Obiekt stanowi bezkolizyjną przeprawę dla ruchu kołowego i pieszego w ciągu ulicy Kuźnickiej w Policach nad torami kolejowymi tor 1Z jednotorowej linii kolejowej PKP nr 431 Police–Police Chemia i tor 502 Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” SA. Istniejący układ drogowo-kolejowy został wykonany na przełomie lat 70. i 80. XX wieku dla potrzeb rozbudowy infrastruktury Zakładów Chemicznych Police II. Wiadukt został wybudowany na początku lat 80. Konstrukcję obiektu pod jezdnię drogi stanowi dziewięcioprzęsłowy ustrój

Rys. 1. Projektowane rondo przy zbiegu ulicy Piłsudskiego i Wkrzańskiej



Rys. 2. Projektowane przystanki Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej wraz przebudową infrastruktury drogowej



LEGENDA:

	Granica pasa kolejowego		Miejsca parkingowe
	Granica pasa drogowego		Zatoki przystankowe i pasy ruchu dla transportu publicznego
	Granice działek		Chodniki
	Krawężniki projektowane wyniesione		Schody
	Krawężniki projektowane obniżone		Windy
	Mury oporowe		Wiaty przystankowe
	Trawniki		Wiaty rowerowe
	Peron kolejowy projektowany płyty peronowe prefabrykowane		Przystanek autobusowy
	Jezdnia projektowana nawierzchnia bitumiczna		Automat biletowy i kasownik (system ZDITM)
	Jezdnia projektowana "strefa 30" nawierzchnia z kostki kamiennej		Tablica systemu informacji pasażerskiej (system ZDITM)
			Tablica systemu informacji pasażerskiej (system SDIP PKP PLK)



Fot. 10. Wiadukt drogowy w ciągu ulicy Kuźnickiej



Fot. 11. Widok ukończonego wiaduktu z dołu

nośny. Przekrój poprzeczny wiaduktu stanowi sześć sztuk prefabrykowanych belek strunobetonowych typu korytkowego o długościach 15, 18 i 21 m, stężonych ze sobą przecznicami. Do czasu przebudowy na wiadukcie brak było odwodnienia, wody deszczowe odprowadzana były powierzchniowo na przyległy teren – brak wpustów mostowych na tak dużym obiekcie powodowało jego szybsze zużycie a nawet degradację. Wiadukt nie posiadał wymaganej nośności dla obiektów w ciągu dróg publicznych i w związku z tym nie spełniał odpowiednich wymagań – w celu zachowania ciągłości ruchu wprowadzono ruch wahadłowy, poprowadzony środkiem wiaduktu oraz ograniczono prędkość do 30 km/h. W ramach przebudowy wiaduktu wykonano rozbiórkę konstrukcji nawierzchni na obiekcie i dojazdach, rozbiórkę nadbudowy betonowej części przęsła na prefabrykaty oraz wsporników prefabrykatów skrajnych (pod chodnikami), a następnie wbudowano w ich miejsce nowe elementy konstrukcyjne oraz wzmocniono istniejące prefabrykaty poprzez ich dodatkowe sprężenie i wklejenie taśm węglowych. Projektowany ustrój nośny wiaduktu w przekroju poprzecznym kształtuje 6 szt. wzmocnionych istniejących prefabrykatów strunobetonowych typu BSKP, zespolonych z nowo projektowaną płytą żelbetową, na której wyprofilowano jezdnię drogi oraz obustronne chodniki dla pieszych zabezpieczone na skraju bariero-poręczą. Rozwiązania konstrukcyjne mające na celu podwyższenie nośności obiektu wymagały wzmocnienia podpór pośrednich i rozdzielczych oraz przyczółkowych w celu dowiązania do projektowanego przekroju poprzecznego

oraz korekty niwelety jezdni. Realizacja przedsięwzięcia stanowi przykład dobrej współpracy i wspierania kluczowych dla rozwoju gospodarczego działań inwestycyjnych ze strony lokalnych partnerów gospodarczych – Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” SA, Grupy Azoty Polyolefins SA i Kemipol SA. Przedsięwzięcie zostało dofinansowane ze środków RPO WZ.

Rozbudowa terenów rekreacyjnych nad Łarpią

Stare Miasto – niegdyś tętniąca życiem dzielnica z zabytkową zabudową z licznymi kawiarniami, plażą miejską i portem – stanowiła na początku XX wieku centrum Polic. Miejskie starówki stanowią o charakterze miasta, nadają atmosferę życiu kulturalnemu i rekreacyjnemu, tworzą klimat i wpływają na jego atrakcyjność, stają się elementem scalającym, budującym tożsamość jego mieszkań-



Fot. 12. Wizualizacja terenów rekreacyjnych wzdłuż szlaku wodnego na rzece Łarpia



Fot. 13. Wizualizacja projektowanego połączenia zrewitalizowanej Przystani Miejskiej z terenami Starego Miasta wzdłuż linii brzegowej rzeki

ców i integrującym lokalną społeczność. Łarpia stanowi szlak wodny o historycznym znaczeniu. Na przełomie XIX i XX wieku nabrała charakteru rzeki żeglownej z portem mogącym obsługiwać większe statki transportowe, przystanią i stoczną rzeczną. Dziś zlokalizowana jest tu przystań żeglarska, z której korzystają stowarzyszenia i kluby żeglarskie. Przystań została przebudowana w ramach Programu Rewitalizacji ze środków RPO WZ 2007–2014, a na jej terenie organizowane są zajęcia żeglarskie, sportowe oraz spotkania Rady Osiedla nr 2. Ogromny potencjał obszaru rewitalizacji stanowią niewykorzystane tereny. Główną

funkcją bulwarów w mieście powinno być przybliżenie mieszkańcom rzeki. Należy tak przekształcić tereny nadwodne aby przez wprowadzenie „nowych” funkcji – głównie reprezentacyjnej i rekreacyjnej, stały się „zielonym salonem” miasta.

Na terenie miasta Police w bezpośrednim sąsiedztwie starówki ze zrewitalizowaną zabudową zabytkową, planuje się rozbudowę i zagospodarowanie terenów nadwodnych z miejscami cumowania kajaków, terenów atrakcyjnych przyrodniczo z dostępem do wody, połączonych ciągami pieszymi i rowerowymi wraz z miejscami rekreacji w sposób zapewniający integracyjne miejsca wypoczynku i rekreacji, organizacji wspólnych imprez zarówno dla najmłodszych, jak i seniorów oraz połączenie z istniejącym szlakiem rowerowym do Polickiego Lapidarium zlokalizowanego w Parku Staromiejskim, szlakiem wodnym na rzece Łarpia i Przystani Miejskiej, Placu Chrobrego z zabytkową kaplicą pełniącą funkcję centrum informacji turystycznej. Zagospodarowanie terenu obejmuje linię brzegową o długości 230 m i 7000 m² powierzchni terenu, skomunikowanie zrewitalizowanej części miasta Przystani Miejskiej i nowo zainwestowanych terenów Starego Miasta, tj. Placu Chrobrego i Parku Staromiejskiego. Połączenie terenu ciągiem rowerowym, zorganizowanie wzdłuż ciągu komunikacyjnego nad rzeką Łarpia stref funkcjonalnych dla różnych grup wiekowych i społecznych. Urządzenie małej architektury, rewaloryzację brzegu, zapewnienie zorganizowanego dostępu do wody przez budowę pomostów wędkarskich, budowę tarasu rekreacyjnego i ciągu pieszego nad lustrem wody oraz budowę oświetlenia. Realizacja przedsięwzięcia jest elementem Programu Rewitalizacji Polic, a finansowanie opiera się na montażu finansowym środków pochodzących z Programu INTERREG VA oraz Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa zachodniopomorskiego na lata 2014–2020.

Rewitalizację i rewaloryzację obszaru planuje się realizować przez skomunikowanie nowo zainwestowanych terenów Starego Miasta przez budowę ciągu komunikacyjnego pieszo-rowerowego prowadzącego od ulicy Konopnickiej (ciągi utwardzone oraz pomosty z nawierzchnią z tworzywa sztucznego) oraz budowę ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Goleniowskiej na odcinku między ul. Wojska Polskiego i mostem na kanale Łarpia. Zorganizowane zostaną strefy funkcjonalne dla różnych grup wiekowych i społecznych (strefa: relaksu, dla dzieci, aktywności fizycznej, usług, integracji) Wzdłuż ciągu komunikacyjnego planuje się rozmieszczenie urządzeń małej architektury w formie ławko-ekspozytorów, gdzie prezentowana będzie informacja o historii terenu (funkcja edukacyjna). W celu zabezpieczenia przed okresowym zalewaniem planuje się rewaloryzację brzegu przez niwelację terenu i wzmocnienie faszyną. Mieszkańcy zyskają zorganizowany dostęp do wody przez budowę pomostów wędkarskich, ciągu komunikacyjnego nad lustrem wody, budowę tarasu rekreacyjnego, ciągu pieszo-rowerowego. Zapewniona zostanie możliwość wodowania małych jednostek



Fot. 14. Budowa ośrodka edukacji ekologicznej w Zalesiu

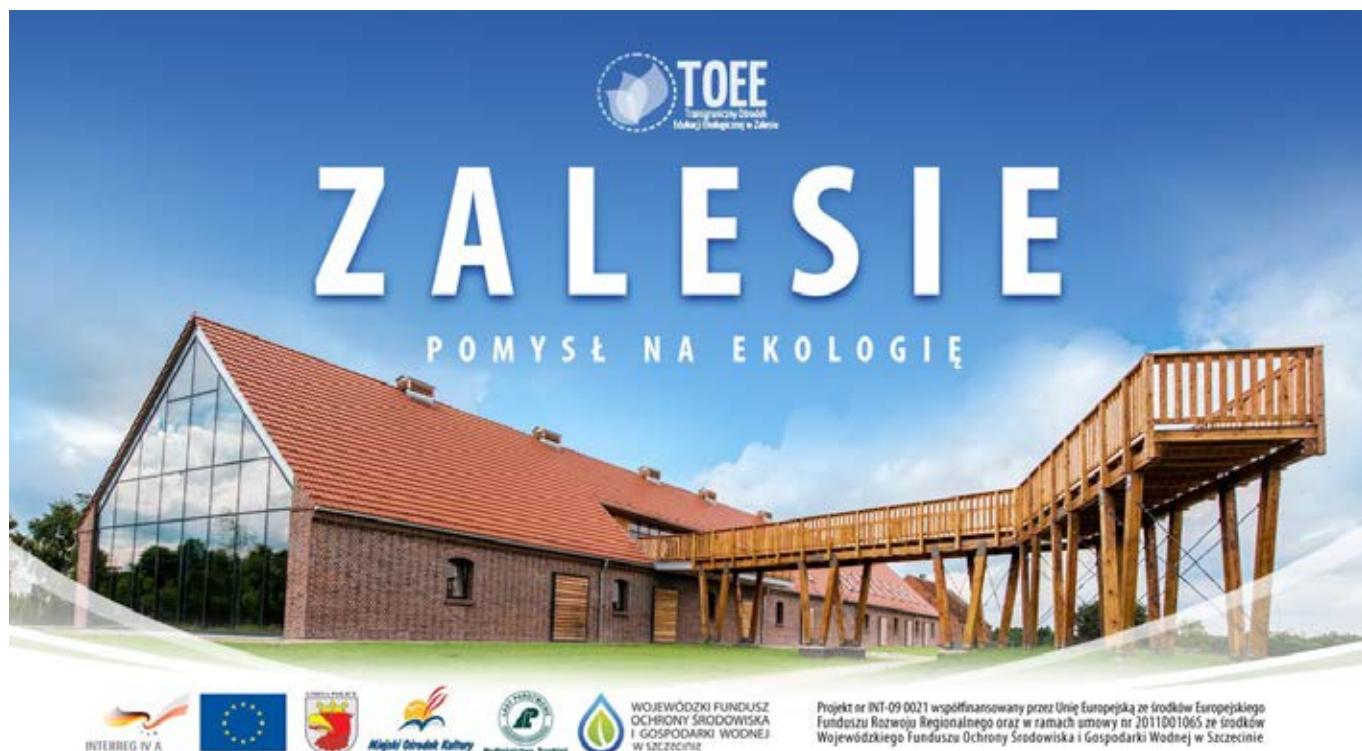


Fot. 15. Ukończenie budowy ośrodka edukacji ekologicznej w Zalesiu

wodnych. Ciąg pieszo-rowerowy zaprojektowany został na odcinku od drogi dojazdowej do Miejskiej Przystani Żeglarskiej do ulicy Goleniowskiej.

Budowa Transgranicznego Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Zalesiu

W 2013 r. został oddany do użytkowania Transgraniczny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Zalesiu. Zalesie to dawny folwark, leżący na skraju Puszczy Wkrzańskiej, na północny zachód od Szczecina. Położone jest na płaskim terenie nizinnym, na pograniczu lasów i łąk otaczających jezioro i rezerwat Świdwie w obszarze specjalnej ochrony ptaków. Folwark Zalesie składał się z budynku pałacowego (obecnie biurowego), budynków mieszkalnych i gospodarskich z początku XX wieku. Całość jest użytkowana przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Trzebież. W 2009 r. Gmina Police użyczyła od Nadleśnictwa Trzebież największy na terenie folwarku Zalesie, nieużytkowany od końca lat 80. XX wieku budynek gospodarczy wraz z przyległym terenem na realizację projektu pn. Transgraniczny Ośrodek Edukacji Ekologicznej – Życie nad Zalewem Szczecińskim i w Puszczy Wkrzańskiej – ekologia, edukacja i historia. Budynek gospodarczy do lat 80. XX wieku był użytkowany (zgodnie z przeznaczeniem) jako stajnia dla koni, a jego obszerne poddasze służyło do magazynowania słomy. Następnie budynek był użytkowany w ograniczonym zakresie jako magazyn, a większa część jego kubatury stała pusta. Realizacja inwestycji zakładała utrzymanie gabarytów zewnętrznych i historyczny klimat istniejącego budynku, charakterystyczny dla budynków



Fot. 16. Transgraniczny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Zalesiu współfinansowany przez Unię Europejską

gospodarskich wznoszonych na przełomie XIX i XX wieku w majątkach ziemskich na terenie obecnego Pomorza Zachodniego. W jego wnętrzu powstały dwie kondygnacje (parter i użytkowe poddasze) połączone dwiema klatkami schodowymi i dźwigiem przystosowanym do obsługi osób niepełnosprawnych. Głównym pomieszczeniem budynku jest hall na parterze, do którego prowadzi, poprzez przedsionek wejście główne (dostęp bez barier architektonicznych). W hallu znajduje się recepcja, której pracownicy służą odwiedzającym pomocą i informacją, kontrolując jednocześnie ruch gości w budynku. Duże przeszklenia hallu zapewniają dobre naświetlenie i kontakt wzrokowy z przestrzenią zewnętrzną, a wycięcia w stropie (pustki) zwiększa wrażenie jego przestronności umożliwiając kontakt z przestrzenią powyżej. W sąsiedztwie hallu usytuowana jest sala projekcyjna dla 50 osób, wyposażona w sprzęt audiowizualny do pokazów filmowych, prezentacji multimedialnych, prowadzenia wykładów i konferencji. Z hallu dostępna jest sala ekosystemów, w której organizowane są stałe wystawy z oprawą scenograficzną i sprzętem multimedialnym, pozwalającym na interaktywne uczestnictwo osób z różnych kategorii wiekowych. Sala ekosystemów jest pomieszczeniem dwukondygnacyjnym, z wewnętrznymi schodami i antresolą. Uczestnicy zajęć grupowych mają do dyspozycji zlokalizowane na parterze pomieszczenia Mali odkrywcy – pracownia sucha i mokra. Pracownie są pomieszczeniami do zajęć laboratoryjnych z zapewnionym bezpośrednim wyjściem na zewnątrz do strefy edukacyjnej. W pracowniach uczestnicy mogą prowadzić obserwacje i badania przeniesionych z terenów przyrodniczych materiałów edukacyjnych i pracować z książkami, komputerami oraz brać

udział w ćwiczeniach praktycznych. Na drugiej kondygnacji znajduje się sala zjawisk atmosferycznych – wyposażona w urządzenia do prezentacji zjawisk atmosferycznych oraz pomoce naukowe do prowadzenia zajęć o zjawiskach pogodowych i różnicowaniu klimatycznym. Do obserwacji zachowań zwierząt w naturze służy punkt widokowy, zlokalizowany pod przeszklonym dachem hallu na piętrze wraz z drewnianym pomostem. W punkcie tym zamontowane są stacjonarne lunety, skierowane na tereny sąsiadujących z ośrodkiem łąk, na których często można zobaczyć dzikie zwierzęta. Uczestnicy zajęć terenowych i wycieczek mogą korzystać z udostępnionych przez ośrodek rowerów. Realizacja przedsięwzięcia oparta była o montaż finansowy środków z Inicjatywy Wspólnotowej INTERREG IVA oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inwestycja została doceniona przyznaniem prestiżowej, ogólnopolskiej nagrody Polska Pięknieje.



Fot. 17. Wizualizacja rewitalizowanych terenów osiedlowych przy ulicy Roweckiego



Fot. 18. Wizualizacja placu zabaw oraz terenu street workoutu na osiedlu przy ulicy Roweckiego



fot. 19. Wizualizacja boiska wielofunkcyjnego wraz z miejscami aktywności i wypoczynku przy ulicy Roweckiego

Plac rekreacyjny przy ul. Roweckiego w Policach

W 2019 r. Gmina Police podjęła współpracę ze Spółdzielnią Mieszkaniową Chemicz w celu rewitalizacji i rewaloryzacji zdegradowanej przestrzeni osiedlowej przy ul. Roweckiego w Policach. Poprawa walorów funkcjonalnych i estetycznych ma na celu stworzenie w tym miejscu przyjaznej przestrzeni do spotkań, zabawy, wypoczynku i rekreacji dla lokalnej społeczności oraz ma umożliwiać organizację imprez integracyjnych, ulicznych pokazów czy happeningów. Teren inwestycji podzielony został na kilka stref aktywności, tj. boisko wielofunkcyjne wraz z siłownią plenerową, strefa street workoutu, tor rowerowy pumtrack, plac zabaw, plac utwardzony z budynkiem pomocniczym i zadaszoną sceną. Ponadto

zaprojektowano ciągi piesze zapewniające bezproblemowe dojście z każdej strony do miejsc rekreacji (placu zabaw, pumtracku, placu do street workoutu). Planuje się realizację miejsc wypoczynku w postaci kaskadowych siedzisk z donicami z zielenią i małych placików z ławkami, zamglawiaczami i stolikami do gry w szachy czy warcaby. Na terenie inwestycji planuje się również urządzenie terenów zielonych, usunięcie kilku drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją oraz wprowadzenie nowych nasadzeń. Istniejące urządzenia służące rekreacji i wypoczynkowi, ze względu na zły stan techniczny zostaną zdemontowane.

Opracował Krzysztof Kuśnierz

Fotografie i rysunki: Urząd Miejski w Policach



Marian Zdunek

Bądź uważny i rozważny

... czyli jak zachować się w sytuacji otrzymania mandatu karnego wystawionego przez organy nadzoru budowlanego.

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego przeprowadził w latach 2019–2020 szereg czynności kontrolnych na budowach, w wyniku których nałożył na kierowników budów mandaty karne za naruszenia przepisów ustawy Prawo budowlane. Czy wszystkie były zasadne? Poniżej postaram się wskazać prawne warunki nakładania przez organy nadzoru budowlanego grzywnien w drodze mandatu karnego na osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Prawidłowość postępowania pracowników GUNB w tym zakresie budzi wiele wątpliwości, nie tylko u samych kontrolowanych, ale również Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej i Sądy Dyscyplinarne, do których są kierowane wnioski o ukaranie członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w trybie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w związku z ich ukaraniem za naruszenie przepisów ustawy Prawo budowlane.

Ustawa Prawo budowlane w rozdziale dziewiątym zawiera przepisy karne. Pozwalam sobie zauważyć, że art. 91 i 91a nie należą do kompetencji organów nadzoru budowlanego. Powoływanie się przez te organy, w szczególności

na konsekwencje naruszania art. 91 ust. 1 pkt 1, zgodnie z którym: kto udaremnia określone ustawą czynności organów nadzoru budowlanego, podlega karze, może być uznane za nadużycie prawa, uwzględniając fakt braku kompetencji do stosowania tego przepisu oraz próby jego rozciągania na utrudnianie czynności kontrolnych lub wyjaśniających. Podstawą do nakładania kar w drodze mandatu karnego mogą być wyłącznie przepisy art. 92 i 93 ustawy Prawo budowlane. Przesądza o tym art. 94 tej ustawy wskazując, że orzekanie w sprawach o czyny, określone w art. 92 i 93, następują na podstawie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenie. Wyłącznie czyny wypełniające dyspozycje norm prawa zawarte w ww. artykułach mogą być podstawą nałożenia mandatu karnego, z tym, że kompetencje organów nadzoru budowlanego są ograniczone tylko do art. 93.

Orzekanie w sprawach o czyny, określone w art. 92 i 93 następuje na podstawie przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia, ale organy nadzoru budowlanego nakładają kary wyłącznie za czyny określone w art. 93. Mandat karny uprawomocnia się przez samo jego przyjęcie – Kodeks art. 98 §2 i §3. Ponieważ rozstrzyga on o odpowiedzialności sprawcy czynu, stanowi tym samym przeszkodę procesową, o jakiej mowa w art. 5 §1 pkt 8,

przeto nie można prowadzić kolejnego postępowania o to samo wykroczenie tej samej osoby, gdyż postępowanie co do tego samego jej czynu zostało już prawomocnie zakończone. Nawet gdyby, przyjąwszy mandat, sprawca go nie uregulował (mandat kredytowy), nie ma podstaw do wystąpienia z wnioskiem o ukaranie do sądu, gdyż mandat taki egzekwuje się wówczas w trybie egzekucji administracyjnej art. 100, został bowiem przyjęty i przez to stał się prawomocny.

Powyższe oznacza, że przyjęcie mandatu karnego przez członka izby, niezależnie od zasadności ukarania i prawidłowości postępowania organu nadzoru budowlanego, jest skutecznym ukaraniem, które staje się prawomocnym. Brak jest realnych prawnych możliwości uchylenia się od skutków prawnych przyjęcia mandatu – ukarania za wykroczenie. Co prawda, kodeks przewiduje wprowadzenie uchylenia prawomocnego mandatu (art. 101), ale to już wymagałoby od zainteresowanego skorzystania z porady prawnej. Skuteczność ukarania (brak możliwości wzruszenia mandatu) nie oznacza jednak, że w postępowaniu administracyjnym przed organami izby, mandat taki będzie uznany za dokument urzędowy potwierdzający ukaranie za konkretny, zarzucany członkowi izby czyn. Zależać to będzie m.in. od prawidłowej treści i formy mandatu karnego oraz wykazania kompetencji osoby nakładającej karę w formie mandatu od jego nałożenia.

Tryb postępowania mandatowego określa rozdział 17 Kodeksu. Osoba obwiniana może odmówić przyjęcia mandatu karnego w przypadku braku określenia zachowania stanowiącego wykroczenie, czasu i miejsca jego popełnienia oraz kwalifikacji prawnej, a także poinformowania sprawcy wykroczenia o prawie odmowy przyjęcia mandatu karnego i o skutkach prawnych takiej odmowy. Mandat powinien zawierać pouczenie o obowiązku uiszczenia grzywny w terminie siedmiu dni od daty przyjęcia mandatu oraz o skutkach nieuiszczenia grzywny w terminie. Staje się on prawomocny z chwilą pokwitowania jego odbioru przez ukaranego. Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 16 października 2002 r. w sprawie nadania pracownikom organów nadzoru budowlanego uprawnień do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego działając na podstawie art. 95 §5 ustawy z 24 sierpnia 2001 r. – Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia określono:

- uprawnienie pracowników organów nadzoru budowlanego do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego,
- wykroczenia, za które pracownicy organów nadzoru budowlanego są uprawnieni do nakładania grzywien,
- zasady i sposób wydawania upoważnień do nakładania grzywien.

Zgodnie z §2 tego rozporządzenia, pracownicy organów nadzoru budowlanego są uprawnieni do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego wyłącznie do wykroczenia określonego w art. 93 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Stosownie do przepisów §3 upoważnienie do nakładania grzywien w drodze mandatu wydaje:

- pracownikom Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego wykonującym czynności kontrolne, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
- pracownikom wojewódzkich inspektoratów nadzoru budowlanego na wniosek Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego – właściwy wojewoda,
- pracownikom powiatowych inspektoratów nadzoru budowlanego, na wniosek Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego – właściwy starosta.

Oznacza to, że członek izby podlegający czynnościom kontrolnym oraz organy izby prowadzące postępowanie w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie, mają prawo i obowiązek żądania okazania upoważnienia do nakładania grzywien przez pracownika organu nadzoru budowlanego prowadzącego postępowanie kontrolne, ponieważ jedynie osoba posiadająca prawidłowe upoważnienie, może nakładać grzywny w postaci mandatu karnego. Odmowa okazania upoważnienia powinna skutkować odmową przyjęcia mandatu oraz umorzeniem postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie. Zgodnie z §4 rozporządzenia:

- upoważnienie do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego powinno zawierać: datę wydania i termin ważności, oznaczenie organu wydającego upoważnienie, powołanie podstawy prawnej, imię, nazwisko i stanowisko służbowe uprawnionego pracownika, numer legitymacji służbowej, określenie wykroczeń, za które pracownik jest upoważniony do nakładania grzywien oraz terenu, na którym upoważnienie jest ważne,
- upoważnienie powinno być podpisane przez organ, który je wydał oraz opatrzone pieczęcią.

W związku z powyższym, oceniając ważność upoważnienia należy sprawdzić, czy zawiera ono wszystkie wymagane tym przepisem warunki. Brak jakiegokolwiek z wymaganych elementów, skutkuje nieważnością upoważnienia i brakiem możliwości nałożenia grzywny. Wzór formularza mandatu karnego i sposób nakładania grzywien w drodze mandatu karnego określa rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 22 lutego 2002 r. w sprawie nakładania grzywien w drodze mandatu karnego wydane na podstawie art. 96 §3 ustawy z 24 sierpnia 2001 r. – Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia.

W myśl §3, jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej, funkcjonariusz nakładający grzywnę, na żądanie sprawcy wykroczenia, jest obowiązany okazać dokument uprawniający go do nałożenia grzywny w drodze mandatu karnego. W odniesieniu do pracowników organu nadzoru budowlanego oznacza to obowiązek okazania legitymacji służbowej oraz upoważnienia do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego. Prawidłowy sposób wypełnienia mandatu karnego określa §4, zgodnie z którym m.in. pracownik organu nadzoru budowlanego nakładając na sprawcę wykroczenia mandat karny określa zachowanie stanowiące wykroczenie, czas i miejsce jego popełnienia oraz kwalifikację prawną. Żaden z wystawionych (trafiających do KSD), przez pracowników GUNB mandatów

karnych nie zawierał wymaganego wyżej wymienionym przepisem tego określenia. Tylko mandat karny prawidłowo wystawiony przez organ do tego upoważniony jest dowodem urzędowym w rozumieniu art. 76 kpa.

Nawet jednak, gdy mandat nie zawierałby błędów i był wystawiony przez osobę upoważnioną, to jest możliwość przeprowadzenia dowodu przeciwko jego treści, jeżeli np. ukarany wskaże okoliczności, które uzasadniają podejrzenie nałożenia mandatu w sposób sprzeczny z prawem. Sytuacjami takimi może być brak pouczenia o skutkach przyjęcia mandatu, wprowadzenie w błąd, co do okoliczności popełnienia wykroczenia lub kwestionowania samego faktu popełnienia wykroczenia.

Analiza, przeprowadzona przez KSD PIIB, treści protokołów sporządzonych przez pracowników GUNB oraz treści mandatów karnych przez nich nakładanych wskazują, że mandaty karne są nakładane w wyniku wadliwie prowadzonego postępowania wyjaśniającego oraz w swojej treści nie zawierają wymaganych przez przepisy informacji, co może skutkować skutecznym kwestionowaniem mandatu jako dokumentu urzędowego potwierdzającego fakt ukarania członka izby za naruszenie przepisów ustawy Prawo budowlane. Członek izby może odmówić przyjęcia mandatu zawsze, a powinien to uczynić w szczególności w sytuacji braku popełnienia wykroczenia, nie okazania legitymacji służbowej i upoważnienia do nakładania grzywien przez pracownika organu nadzoru budowlanego, braku prawidłowego zawiadomienia o kontroli i wszczęciu postępowania wyjaśniającego, w razie braku możliwości złożenia wniosków dowodowych na okoliczności wyłączające ukaranie. Organy izby prowadzące postępowanie

w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie na podstawie wniosków GUNB zawierających informacje o ukaraniu mandatem karnym, powinny odmawiać mandatów przymiotu dowodów urzędowych w szczególności w sytuacji, gdy mandat nie zawiera wszystkich wymaganych przepisami elementów oraz braku prawidłowych upoważnień do nakładania grzywien w drodze mandatów karnych. Ponadto należy oceniać prawidłowość postępowania kontrolnego i wyjaśniającego prowadzonego przez GUNB, zwłaszcza pod względem zapewnienia gwarancji oraz praw strony, co mogło mieć wpływ na prawidłowość nałożenia mandatu karnego, a zwłaszcza jego nieuzasadnione przyjęcie przez członka izby.

Reasumując, do każdego wystawionego mandatu karnego należy podchodzić bez emocji, uważnie, ale i rozsądnie, ponieważ bardzo często przyjmujemy mandat „dla świętego spokoju”, nie myśląc o konsekwencjach. Tymczasem są one poważne, chociażby w kontekście odpowiedzialności zawodowej w budownictwie. Organ nadzoru budowlanego może po ukaraniu poprzestać na mandacie lub – co obserwuję ostatnio coraz częściej – skierować wniosek o ukaranie do sądu dyscyplinarnego w trybie odpowiedzialności zawodowej. W takim przypadku Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej i skład orzekający Sądu Dyscyplinarnego nie ma praktycznie pola manewru i musi ukarać członka izby w wyżej wymienionym trybie – oczywiście pod warunkiem, że nałożony mandat karny wyczerpuje wszystkie znamiona wyżej przedstawione.

Marian Zdunek

*przewodniczący Krajowego Sądu Dyscyplinarnego
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*



Józef Rewers

Mediatorzy w okręgowych izbach

W dniach 6–8 marca 2020 r. w siedzibie Polskiej Izby w Warszawie z inicjatywy Komisji ds. Etyki Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa zorganizowano kurs dla kandydatów na mediatorów. W zajęciach uczestniczyło 18 osób reprezentujących okręgowe izby inżynierów budownictwa. Naszą reprezentował Józef Rewers.

Wykłady prowadziła dr Barbara Jadwiga Pawlak z ADR LAW zajmująca się od lat zagadnieniami związanymi z mediacją, akredytowany mediator RICS (The Royal Institution of Chartered Surveyors – tłum. Królewskie Stowarzyszenie Rzeczników Zawodowych), negocjator i trener biznesu, mediator Sądu Okręgowego w Łodzi i Ośrodka Medacyjnego przy Naczelnej Radzie Adwokackiej.

Był to pierwszy cykl zajęć. Następny, ze względu na zaistniałą sytuację sanitarno-epidemiologiczną w Polsce i bezpieczeństwo uczestników kursu, odbył się w dniach 4–6 września 2020 r. i zakończony został egzaminem, który wszyscy uczestnicy zdali celująco.

Celem szkolenia było przygotowanie we wszystkich okręgowych izbach inżynierów budownictwa kadry wspierającej przebieg negocjacji, łagodzącej powstawanie nieporozumień i pomagającej w rozwiązywaniu ewentualnych sporów między członkami naszego samorządu zawodowego, a także z partnerami z zewnątrz.



Fot. 1. Uczestnicy kursu w sali szkoleniowej



Fot. 2. Uczestnicy kursu dla mediatorów wraz z prowadzącymi

Przedsiębiorcy w celach gospodarczych podejmują współpracę między sobą, ale bywa tak, że ich interesy okazują się sprzeczne. Z tego względu konflikty pomiędzy kontrahentami są nieuniknione. Chcąc dochodzić swoich racji na drodze sądowej przedsiębiorca obawia się, że postępowanie procesowe będzie długotrwałe, a jego koszty wysokie. Nie bez znaczenia pozostaje również kwestia wizerunku i możliwości dalszej współpracy. Tymczasem ustawodawca przewidział możliwość rozwiązania konfliktu w drodze mediacji. Mediacja polega na rozwiązaniu konfliktów w oparciu o dialog, a ponadto jest zdecydowanie szybsza i tańsza.

Mediacja jest jednym z dobrowolnych sposobów rozwiązania konfliktów. Podmioty decydują się podjąć próbę mediacji, gdy ich celem jest nie tylko uzyskanie korzystnego dla siebie rozstrzygnięcia, lecz przede wszystkim wyjaśnienie spornych kwestii i nawiązanie porozumienia. Podkreślić wypada, że przystąpienie do mediacji nie wiąże się z obowiązkiem zawarcia ugody. Nie przekreśla ono również prawa stron do dochodzenia swoich praw przed sądem. Mediacja odbywa się za zgodą obu stron, a wypracowana w jej toku ugoda jest efektem osiągniętego konsensusu. Obecnie powód ma obowiązek wskazania w pozwie, czy strony sporu wcześniej podjęły próbę mediacji.

Mediacja zostaje wszczęta na podstawie uprzednio zawartej umowy o mediacji lub na wniosek jednej ze stron skierowany do mediatora, po wyrażeniu zgody na mediację przez drugą stronę lub na podstawie postanowienia sądu o skierowaniu stron do mediacji.

Mediator jest jedynie mediatorem dyskusji – stara się pomóc w dojściu do satysfakcjonującego obie strony rozwiązania, natomiast nie narzuca swojej woli, musi zachować bezstronność.

Mediacje są sposobem rozwiązywania konfliktów na wielu płaszczyznach, nie ograniczają się tylko do sfery

konfliktów rodzinnych czy towarzyskich, stosuje się je z powodzeniem także na płaszczyźnie prawnej, firmowej, gospodarczej czy administracyjnej, zatem zastosowanie mediacji ma niemalże uniwersalny charakter.

Przystępując do mediacji strony muszą pamiętać o zasadach obowiązujących podczas takiego procesu. Wyszczególnionych zostało 5 reguł mediacji:

1. Poufność.
2. Dobrowolność.
3. Neutralność mediatora.
4. Bezstronność mediatora.
5. Niezależność i wolność stron w wypracowaniu rozwiązania.

Nie są to jedyne cechy mediacji. Strony sporu same decydują, jak długo będą prowadzić mediację pozasądową. Z praktyki wynika że ugody udaje się wypracować stronom w ciągu 3–4 sesji mediacyjnych wyznaczonych co kilka dni. Zgodnie z art. 18314 §1 kpc., jeżeli zawarto ugody przed mediatorem, sąd na wniosek stron niezwłocznie przeprowadza postępowanie co do zatwierdzenia ugody zawartej przed mediatorem. Na wstępie sąd dokonuje oceny przedłożonej mu ugody w aspekcie, czy zawiera ona treści nadające się do wykonania w drodze egzekucji a jednocześnie bada treść ugody w aspekcie zgodności z prawem.

Mediacje są sposobem dużo szybszym i tańszym do rozstrzygania różnych sporów, ponadto generują znacznie mniej stresu niż konflikty rozwiązywane na drodze sądowej.

Za sprawną organizację szkolenia odpowiadała Agnieszka Parys z Polskiej Izby w Warszawie. Jednocześnie pod egidą Komisji ds. Etyki Polskiej Izby będą odbywać się jednodniowe spotkania wszystkich mediatorów, celem wymiany doświadczeń i uzupełnienia szkolenia z udziałem pani Barbary Jadwigi Pawlak – ARD LAW.

Opracował inż. Józef Rewers
fot. Polska Izba Inżynierów Budownictwa



Joanna Wawryniuk-Barańska

Ważne informacje

Inżynier jako strona umowy cywilnoprawnej

JAK SKUTECZNIE ZABEZPIECZYĆ SWOJE INTERESY

Zmierzając do pozyskania klienta, przedsiębiorcy z branży budowlanej i technicznej często popełniają błąd przedstawienia klientom krótkiej, ogólnej umowy (zazwyczaj jednostronicowej). W ten sposób chcą uniknąć odstraszenia klientów skomplikowaną umową zawierającą zawiłości prawne. Umowy mogą mieć różny charakter, tj. umowa o dzieło, o roboty budowlane, o świadczenie usług itp. Gdy już dochodzi do konfliktu pomiędzy stronami umowy i konieczne jest sprawdzenie, jak strony uregulowały sporne kwestie, okazuje się, że umowa (o ile w ogóle jest) została sformułowana w sposób ogólnikowy i nie rozwiązuje problemu. Wówczas, o ile strony się nie porozumieją, a niestety tak zazwyczaj jest, to spór zostaje poddany pod rozstrzygnięcie sądu. Nie byłoby w tym nic złego, gdyby nie okoliczności długotrwałych procesów i kosztów postępowania. Zdarza się bowiem, że sprawy sądowe, z uwzględnieniem obu instancji, są prowadzone nawet 5 lat, a strona przegrywająca obciążana jest kosztami postępowania w postaci kosztów zastępstwa procesowego strony wygrywającej przez adwokata lub radcę prawnego, wysokością opłaty od pozwu, opłatą od pełnomocnictwa oraz wynagrodzeniem dla biegłego (o ile był powoływany w sprawie). Kierując się paremią, że nieznanomość prawa szkodzi, niniejszy artykuł na ma celu przybliżenie znaczenia pewnych zapisów umownych, które warto stosować w obrocie prawnym.

KOMPARYCJA UMOWY

W tzw. komparycji umowy należy określić kto jest stroną umowy, tj. „umowa zawarta w dniu ... pomiędzy X a Y”. Warto więc wyjaśnić, że konieczne jest dokładne określenie podmiotu, z którym zawieramy umowę, bowiem w przypadku ewentualnej późniejszej chęci skierowania powództwa przeciwko takiej osobie, czasem niezbędne okazuje się zidentyfikowanie danej osoby poprzez podanie nr PESEL (w przypadku osób fizycznych), bądź NIP czy nr KRS. Może się bowiem okazać, że jest kilka Marii Kowalskich. Należy też pamiętać o dokładnym określeniu adresu drugiej strony, aby wiedzieć, gdzie kierować korespondencję. Jeżeli strona umowy będąca przedsiębiorcą ma inny adres siedziby firmy, a inny zamieszkania, to nie zaszkodzi podać oba adresy w umowie. W ten sposób dysponuje się w przyszłości dwoma adresami dłużnika, co jest przydatne gdy jeden z nich okazuje się nieaktualny. Obecnie, jeżeli pozwany nie odbierze pozwu wysłanego przez sąd, z uwagi na podanie przez powoda w pozwie niewłaściwego adresu, wówczas sąd zobowiąże powoda do doręczenia

pisma pozwanemu za pośrednictwem komornika. Powód w terminie dwóch miesięcy od dnia doręczenia mu zobowiązania, składa do akt potwierdzenie doręczenia pisma pozwanemu za pośrednictwem komornika albo zwraca pismo i wskazuje aktualny adres pozwanego lub dowód, że pozwany przebywa pod adresem wskazanym w pozwie. Po bezskutecznym upływie ww. terminu, sąd może zawiesić postępowanie z urzędu. W związku z powyższym posiadanie informacji dotyczącej adresu drugiej strony umowy jest bardzo ważne.

DODATKOWE ZASTRZEŻENIA UMOWNE

Umowa musi zawierać essentialia negotii czyli istotne postanowienia umowne, które zależą od rodzaju umowy. Dodatkowe zastrzeżenia umowne, czyli accidentalia negotii, przewidywane przez kodeks cywilny, to postanowienia które nie muszą być zawarte w umowie, ale zabezpieczają interesy stron. Warto zwrócić uwagę na dodatkowe zastrzeżenia umowne w postaci: (1) zadatku, (2) umownego prawa do odstąpienia, (3) odstępnego, (4) kary umownej.

ZADATEK

Często zadatek mylony jest z zaliczką. Natomiast zgodnie z regulacją kodeksu cywilnego, w braku odmiennego zastrzeżenia umownego albo zwyczaju zadatek dany przy zawarciu umowy ma to znaczenie, że w razie niewykonania umowy przez jedną ze stron druga strona może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić i otrzymany zadatek zachować, a jeżeli sama go dała, może żądać sumy dwukrotnie wyższej. W przypadku wykonania umowy zadatek ulega zaliczeniu na poczet świadczenia strony, która go dała; jeżeli zaliczenie nie jest możliwe, zadatek ulega zwrotowi. Zadatek powinien być więc dany przy zawieraniu umowy. Strony mogą jednak umówić się, że kwota stanowiąca zadatek zostanie wypłacona we wskazanym terminie. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszych czasach przy obrocie bezgotówkowym. W orzecznictwie wyrażono pogląd, zgodnie z którym w sytuacji gdy zadatek nie został dany przy zawarciu umowy, a strony nie oznaczyły w umowie jego późniejszego wręczenia, należy uznać, że nie został on skutecznie zastrzeżony¹.

Odnosząc się zaś do wysokości zadatku, należy wskazać że ustawodawca nie uregulował tej kwestii. Zazwyczaj jest to niewielka część umówionego świadczenia. Nie jest jednak wykluczone, aby zadatek był określony w znacznej wysokości, tj. przekraczającej połowę świadczenia, ale jest

¹ Wyrok Sądu Najwyższego z dnia 16.11.2017, V CSK 79/17

to temat kontrowersyjny w doktrynie i orzecznictwie. Sąd Najwyższy wyraził natomiast stanowisko, iż przyjęcie kwoty w znacznej wysokości nie jest okolicznością, która sama przez się upoważnia do uznania, że jest to zaliczka na poczet należnego wynagrodzenia, a nie zadatek wywołujący skutki przewidziane w art. 394 §1 kodeksu cywilnego. Jeżeli natomiast strony nie chcą nadawać kwocie wręczonej przy zawieraniu umowy funkcji zadatku, a jedynie zaliczki, to muszą to wprost określić w umowie.

Zadatek jest o tyle korzystny dla osoby, która odstąpi od umowy ze względu na niewykonanie umowy przez drugą stronę, że nie musi ona udowadniać powstania i wysokości szkody, aby zadatek zachować albo domagać się sumy dwukrotnie wyższej. Instytucja zadatku jest więc niezależna od wysokości, czy nawet zaistnienia szkody. Problem powstaje wtedy, gdy strona umowy, która liczyła na wykonanie umowy, poniosła szkodę wyższą niż wartość zadatku. W doktrynie i orzecznictwie są wyrażone różne poglądy na temat możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych, tj. na podstawie art. 471 kodeksu cywilnego, odszkodowania w wysokości przewyższającej wartość zadatku. Z jednej strony zadatek postrzegany jest jako surogat odszkodowania, co wyklucza zastosowanie reżimu odpowiedzialności kontraktowej, a w konsekwencji dochodzenie przez stronę odszkodowania uzupełniającego. Zgodnie z drugą koncepcją, zadatek i reżim odpowiedzialności kontraktowej na zasadach ogólnych stanowią dwie odrębne instytucje prawne, które się nie wykluczają, czyli można dochodzić odszkodowania uzupełniającego. W doktrynie wykształciła się również trzecia propozycja kwalifikacji zadatku jako umownej sankcji majątkowej za niewykonanie umowy. Przedstawiciele takiego poglądu stwierdzili dopuszczalność zastosowania zasad ogólnych odpowiedzialności kontraktowej, gdy szkoda jest większa niż wartość zadatku. Mając na uwadze powyższe, rozsądnym rozwiązaniem jest zawarcie w umowie postanowienia regulującego zamiar stron w odniesieniu do skutków wręczenia zadatku, czyli wskazanie wprost, że możliwe jest dochodzenie odszkodowania uzupełniającego.

UMOWNE PRAWO DO Odstąpienia

Zgodnie z art. 395 kodeksu cywilnego można zastrzec, że jednej lub obu stronom przysługiwać będzie w ciągu oznaczonego terminu prawo odstąpienia od umowy. Prawo to wykonuje się przez oświadczenie złożone drugiej stronie. W razie wykonania prawa odstąpienia umowa uważana jest za niezawartą. To, co strony już świadczyły, ulega zwrotowi w stanie niezmienionym, chyba że zmiana była konieczna w granicach zwykłego zarządu. Za świadczone usługi oraz za korzystanie z rzeczy należy się drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie. Przy tym dodatkowym zastrzeżeniu umownym należy pamiętać o oznaczeniu terminu, w którym strony bądź strona, mogą skorzystać z przedmiotowego uprawnienia. Nieokreślenie terminu powoduje nieważność zastrzeżenia umownego.

ODSTĘPNE

Nieco odmienną sytuację przewiduje art. 396 kodeksu cywilnego regulujący instytucję odstępnego. Odstępne stanowi kwalifikowaną formę umownego prawa do odstąpienia. Strony mogą w umowie określić, że jednej lub obu stronom wolno od umowy odstąpić za zapłatą oznaczonej sumy (odstępne). Oświadczenie o odstąpieniu jest skuteczne tylko wtedy, gdy zostało złożone jednocześnie z zapłatą odstępnego.

KARA UMOWNA

Kara umowna jest bardzo dobrze znana podmiotom zawierającym bardziej skomplikowane umowy, np. o roboty budowlane. Kara umowna jest kwalifikowana jako dodatkowe zastrzeżenie umowne służące naprawieniu ewentualnej szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niepieniężnego. Zdarza się, że strony umowy błędnie określają kary umowne za nieterminową zapłatę należności. Należy pamiętać, że w przypadku świadczeń pieniężnych i opóźnień w zapłacie mamy do czynienia z odsetkami za opóźnienie, a nie z karą umowną. Ustawodawca wprost wskazał, że kara umowna dotyczy zobowiązań niepieniężnych. Można więc przewidzieć karę umowną dla wykonawcy za nieterminowe wykonanie prac, bądź dla inwestora za nieudostępnienie miejsca prac. Rozwiązanie to ma na celu zapobieganie obchodzenia, poprzez zastrzeganie kary umownej przy zobowiązaniach pieniężnych, zakazu ustalania odsetek powyżej poziomu tzw. odsetek maksymalnych².

Kontrowersyjnym zagadnieniem jest zależność kary umownej od istnienia zobowiązania głównego. Co bowiem w przypadku, gdy jedna ze stron odstąpiła od umowy, w której uregulowano kary umowne za konkretne czyny. Co do zasady odstąpienie od umowy skutkuje wygaśnięciem stosunku prawnego od momentu zawarcia umowy. W konsekwencji wygasa nie tylko zobowiązanie główne, ale też kara umowna zastrzeżona przy nim jako zobowiązanie akcesoryjne. Sąd Najwyższy odniósł się do wątpliwości powstałych na tle zastrzeżenia przy jednym stosunku prawnym dwóch kar umownych: jednej na wypadek zwłoki lub opóźnienia dłużnika, drugiej w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z winy drugiej. Roszczenie o zapłatę kary umownej na wypadek zwłoki lub opóźnienia nie przysługuje stronie odstępującej od umowy wzajemnej, jeżeli w umowie zastrzeżono również taką karę w związku z odstąpieniem od umowy³. Należy więc uznać, że w sytuacji, gdy jedna ze stron odstępuje od umowy, to sam obowiązek zapłaty kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia od umowy, nie wygasa.

Odnosząc się do wysokości kary umownej, ustawodawca wskazał, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania kara umowna należy się wierzycielowi w zastrzeżonej na ten wypadek wysokości

² Postanowienie Sądu Najwyższego z dnia 24.07.2009, II CNP 16/09

³ Uchwała Sądu Najwyższego z dnia 18.07.2012, III CZP 39/12

bez względu na wysokość poniesionej szkody. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary nie jest dopuszczalne, chyba że strony inaczej postanowiły. Po pierwsze należy więc wskazać, że można dochodzić zapłaty kary umownej, nawet jeżeli wierzyciel nie poniósł szkody (zasada prawna). Po drugie, jest bardzo ważne, aby pamiętać przy sporządzaniu umów, żeby wskazać, iż strona może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego. W ten sposób, w przypadku gdy strony przewidziały niższą karę umowną niż wysokość powstałej szkody, kontrahent nie zamknie sobie drogi dochodzenia sumy pieniężnej, która pokryje ewentualną szkodę w całości.

Ważnym aspektem jest również miarkowanie kary umownej. Jeżeli zobowiązanie zostało w znacznej części wykonane, dłużnik może żądać zmniejszenia kary umownej; to samo dotyczy wypadku, gdy kara umowna jest rażąco wygórowana. Jeżeli więc dojdzie do postępowania sądowego, to podmiot zobowiązany do zapłaty kary umownej może żądać miarkowania kary umownej powołując się na różne okoliczności, np. brak współdziałania wierzyciela, wpływające na rozmiar szkody, poddając sprawę pod rozagę sądu.

Należy też pamiętać, aby dookreślić w jakim terminie i w jaki sposób będzie płatna zastrzeżona kara umowna, np. w terminie 7 dni od dnia doręczenia noty obciążającej wraz z wezwaniem do zapłaty. W ten sposób wierzyciel będzie mógł określić, czy roszczenie jest wymagalne oraz datę wymagalności. Obowiązkiem jest bowiem określić w pozwie datę wymagalności dochodzonego roszczenia.

Przy umowach o roboty budowlane warto zwrócić uwagę na uchwałę Sądu Najwyższego, zgodnie z którą

dopuszczalne jest zastrzeżenie kary umownej na wypadek niewypłacania przez wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom. Dlaczego jest to tak istotne? Kodeks cywilny przewiduje solidarną odpowiedzialność inwestora i wykonawcy za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony inwestorowi przez wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia inwestorowi zgłoszenia inwestor złożył podwykonawcy i wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Można się więc spodziewać, że inwestorzy będą stosować w ww. przypadkach kary umowne, aby zabezpieczyć swoje interesy.

PODSUMOWANIE

Pomimo wykonywania technicznego zawodu, członkowie samorządu inżynierów budownictwa muszą dokładać należytej staranności w zawieraniu i formułowaniu umów. W ten sposób, jako przedsiębiorcy i podmioty obrotu prawnego, zabezpieczą swoje interesy. Zasada swobody umów pozwala na wiele uregulowań, a regulacje kodeksu cywilnego umożliwiają zastosowanie różnych instytucji. Warto więc przywiązywać wagę nie tylko do istotnych postanowień umowy, ale też rozszerzać treść umowy o dodatkowe zastrzeżenia umowne wzmacniające więź obligacyjną.

*Joanna Wawryniuk-Barańska
radca prawny z Kancelarii Radców Prawnych
Licht & Przeworska s.c. stale obsługującej ZOIB
kancelaria@lichtprzeworska.com.pl*



Zygfryd Szkudlarek

Ku przestrodze

W niniejszym artykule przedstawiono historię pewnego wniosku organu nadzoru budowlanego, która powinna zmusić inżynierów budownictwa do refleksji nad możliwymi konsekwencjami naszych decyzji.

Na wstępie należy podkreślić, że pełnienie funkcji Koordynatora Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej naszej Izby wiąże się z analizowaniem wszystkich postępowań wyjaśniających toczących się przed tutejszym organem, co pozwala na posiadanie szerokiej perspektywy.

Organ Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej zajmuje się przeprowadzaniem postępowań wyjaśniających w stosunku do członków Izby. Postępowania wyjaśniające mogą być prowadzone w sprawie odpowiedzialności zawodowej lub dyscyplinarnej. Sprawy zawodowe związane są z naruszeniem art. 95 ustawy Prawo budowlane, który literalnie brzmi:

Art. 95. Odpowiedzialności zawodowej w budownictwie podlegają osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, które:

- 1) dopuścili się występku lub wykroczeń, określonych ustawą;
- 2) zostali ukarani w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 3) wskutek rażących błędów lub zaniedbań, spowodowały zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska albo znaczne szkody materialne;
- 4) nie spełniają lub spełniają niedbale swoje obowiązki;
- 5) uchylają się od podjęcia nadzoru autorskiego lub wykonują niedbale obowiązki wynikające z pełnienia tego nadzoru (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).

Postępowania dyscyplinarne z kolei związane są z naruszeniem obowiązków członka Izby, wynikających z art. 41 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, według którego członek jest zobowiązany:

- 1) przestrzegać przy wykonywaniu czynności zawodowych obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej;
- 2) przestrzegać zasad etyki zawodowej;
- 3) stosować się do uchwał organów izby;
- 4) regularnie opłacać składki członkowskie (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1117).

W artykule skupiono się na omówieniu ciekawego przypadku jednego z wniosków organu nadzoru budowlanego, który dotyczył aż trzech osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w dodatku przy jednej małej inwestycji – budowie domu mieszkalnego jednorodzinnego.

Postępowanie wyjaśniające zostało wszczęte na wniosek Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Rozpoczęło się od telefonu ze skargą, iż na pobliskiej budowie panuje straszny bałagan oraz brak jest tablicy informacyjnej. Pracownicy Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego przyjęli zgłoszenie ze zdziwieniem, jako że dotyczyło ono budowy domku jednorodzinnego zgłoszonego zawiadomieniem o zakończeniu budowy nieco ponad miesiąc wcześniej. Od zawiadomienia o zakończeniu budowy Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nie wniósł sprzeciwu, gdyż złożony został komplet dokumentów i niezbędne oświadczenia. Już następnego dnia po zgłoszeniu Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dokonał kontroli przedmiotowej budowy i stwierdził, że stan faktyczny daleko odbiegał od stanu przedstawionego w dokumentach złożonych razem z zawiadomieniem o zakończeniu budowy.

Po prawie miesiącu od przyjęcia wniosku stwierdzono, że: na części ścian zewnętrznych nie przyklejono styropianu, nie wykonano izolacji termicznej połaci dachu (widoczne były wiązary kratowe), widoczne były w przestrzeni poddasza luźne przewody elektryczne przy okapie dachu, nie zamontowano drzwi wejściowych i jednego okna, nie wykonano docieplenia oraz montażu podbitki okapu. Brak było tynków wewnętrznych. Instalacja elektryczna została wykonana w bruzdach ściennych i doprowadzona do puszek instalacyjnych. Nie zainstalowano gniazd i wyłączników elektrycznych. Rura gazowa została zakończona zaworem. Nie zamontowano żadnego urządzenia gazowego.

Kierownikowi prowadzącemu budowę te niedociągnięcia nie przeszkodziły w zgłoszeniu do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, że wszystkie prace zostały wykonane, a budynek można bezpiecznie eksploatować.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wstrzymał roboty budowlane i nakazał wykonanie inwentaryzacji wykonanych robót budowlanych oraz ekspertyzę dotyczącą prawidłowości oraz zgodności ich wykonania zgodnie z projektem. Wiązało się to z dodatkowymi kosztami po stronie inwestora. Natomiast w stosunku do osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego zgłosił wniosek do Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej o wszczęcie postępowania wobec

kierownika budowy, kierownika robót sanitarnych i elektrycznych. Ponadto zgłosił do prokuratury zawiadomienie o możliwości popełnienia przestępstwa polegającego na poświadczeniu nieprawdy w dokumencie urzędowym, jakim jest dziennik budowy.

W toku postępowania wyjaśniającego kierownik budowy stwierdził, że stan budowy nie zagrażał zdrowiu i życiu jego użytkowników, oraz że obiekt spełniał wymagania określone w art. 5 ustawy Prawo budowlane. Rzecznik uznał wyjaśnienia kierownika budowy za niewiarygodne. W związku z tym skierował wniosek o ukaranie do Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego zarzucając przekazanie do eksploatacji budynku przed zakończeniem robót budowlanych w niezgodności z obowiązującymi przepisami. W ocenie Rzecznika stanowiło to spowodowanie zagrożenia zdrowia i życia.

Do podobnych wniosków doszedł Rzecznik rozpatrując wniosek Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w kontekście kierowników robót branżowych. Co prawda branżyści nie podpisywali oświadczenia o zakończeniu budowy, jednakże swoimi wpisami w dzienniku budowy poświadczali nieprawdę lub, używając eufemizmów, minęli się z prawdą.

Kierownik robót elektrycznych potwierdził wpisem do dziennika budowy wykonanie robót elektrycznych, tj. zakończenie montażu instalacji elektrycznej. W myśl przepisów, a dokładnie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r., instalacja elektryczna to *układ przewodów i kabli w budynku wraz ze sprzętem i osprzętem elektroinstalacyjnym, urządzeniami, aparaturą rozdzielczą i sterowniczą, układem pomiarowo-rozliczeniowym, urządzeniami zabezpieczającymi i ochronnymi oraz uziemieniami, mający początek na zaciskach wyjściowych wewnętrznych linii zasilających w złączu i koniec na gniazdach wtyczkowych, wypustach oświetleniowych i zainstalowanych na stałe odbiornikach zasilanych energią elektryczną*. Ciężko zatem stwierdzić, na podstawie materiału dowodowego zgromadzonego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, że instalacja elektryczna na przedmiotowej budowie była kompletna i zdatna do użytku.

Z kolei kierownik robót sanitarnych podpisem w dzienniku budowy potwierdził zdatność instalacji gazowej. W trakcie przesłuchania, kierownik robót stwierdził, że mógł potwierdzić szczelność wykonanej instalacji gazowej, gdyż na czas próby, w miejsce kotła gazowego zamontowano kuchenkę. Tłumaczył to zaplanowanymi na późniejszy termin pracami tynkarskimi, po których wykonaniu miał zostać zamontowany kocioł gazowy. Zbagatelizował fakt, że przy instalacji kotła można doprowadzić do nieszczelności i narazić na niebezpieczeństwo wszystkich domowników i nie przeszkodziło mu to w dokonaniu wpisu w dzienniku budowy.

W tym miejscu należy się znów odwołać do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. *instalacja gazowa to układ przewodów gazowych w budynku wraz z armaturą, wyposażeniem*

i urządzeniami gazowymi, mający początek w miejscu połączenia przewodu gazowego z kurkiem głównym gazowym odcinającym tę instalację od przyłącza, a zakończenie na urządzeniach gazowych wraz z tymi urządzeniami.

Rzecznik nie mógł więc uznać stanowiska kierownika robót sanitarnych potwierdzających kompletność instalacji gazowej podłączonej do kuchenki gazowej, kiedy powinna zostać podłączona do kotła gazowego.

W ocenie tutejszego organu wszystkie osoby wskazane przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego winny zostać ukarane w związku z pełnieniem samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, dlatego też Rzecznik skierował stosowne wnioski o ukaranie do Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego.

Mając na względzie fakt, iż zawód inżyniera budownictwa stanowi zawód zaufania publicznego, nie można dopuszczać do nierzetelnego wykonywania obowiązków przez członków naszego samorządu zawodowego. Nasze zaniedbania zawodowe mogą przekładać się na czyjeś straty finansowe lub, co znacznie gorsze, uszkodzenie zdrowia czy nawet utratę życia. Na szczęście w omawianym przypadku przyczyną wszczęcia postępowania przez organ

nadzoru budowlanego było zgłoszenie dotyczące nieładu panującego na budowie a nie wypadku. Nie zmienia to jednak faktu stworzenia zagrożenia dla zdrowia i życia.

Posiadając wieloletnią praktykę w zawodzie, wielokrotnie napotyka się sytuacje, gdy kierownik budowy znajduje się między młotem a kowadłem – z jednej strony konieczność przestrzegania przepisów Prawa budowlanego, z drugiej – naciskający czy roszczeniowy inwestor. Należy jednak pamiętać, iż to kierownik budowy ponosi później odpowiedzialność i to właśnie on musi umieć powiedzieć inwestorowi „nie”. Jest w końcu KIEROWNIKIEM budowy, a nie doradcą. To środowisko inżynierów, musi mieć świadomość podejmowanych przez siebie decyzji i studiować zapędy inwestorów, gdyż pełni zawód zaufania publicznego. Swoją fachową wiedzę i doświadczeniem należy służyć społeczeństwu, a wypełniając rzetelnie swoje obowiązki dbać o prestiż naszego zawodu.

Opracował mgr inż. Zygfryd Szkudlarek

Koordinator Okręgowych Rzeczników

Odpowiedzialności Zawodowej Zachodniopomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



Marzena Maksym

XXXV sesja egzaminacyjna na uprawnienia budowlane

Zakończyła się, trwająca od 4 do 21 września 2020 r., XXXV sesja egzaminacyjna na uprawnienia budowlane. Z uwagi na fakt, że sesja odbywała się w okresie pandemii, Krajowa Komisja

Kwalifikacyjna opracowała i przesłała do wszystkich okręgowych komisji kwalifikacyjnych „Procedurę zapewnienia bezpieczeństwa podczas egzaminów na uprawnienia budowlane organizowanych przez okręgowe komisje kwalifikacyjne okręgowych izb inżynierów budownictwa w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19”.

Zgodnie z zaleceniami Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej, egzamin testowy został przeprowadzony po raz pierwszy w tym samym dniu w dwóch terminach: o godzinie 9.00 dla specjalności konstrukcyjnej oraz o godzinie 14.00 dla pozostałych specjalności.

Okazało się, że takie ustalenie godziny egzaminów umożliwiło swobodne przestrzeganie procedur, obowiązujących w okresie pandemii i bezpieczne przeprowadzenie egzaminu testowego.

Do egzaminu testowego uprawnionych było 190 osób, w tym 54 zdawały egzamin poprawkowy. Finalnie egzamin testowy zdało 110 osób

Do egzaminu ustnego uprawnionych było 145 osób, w tym 35 zdawało egzamin poprawkowy. Finalnie egzamin ustny zdało 106 osób.

Ogólna zdawalność egzaminu w trakcie XXXV sesji egzaminacyjnej wyniosła 79,12%. Wśród sesji wiosennych była to najniższa zdawalność od 2014 r., tj. od czasu zmiany zasad przeprowadzania egzaminów.

Uprawnienia budowlane uzyskało: 56 inżynierów specjalności konstrukcyjno-budowlanej, 136 w specjalności inżynierskiej drogowej, 2 w specjalności inżynierskiej mostowej, 2 w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów inżynierskich, 4 w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej, 17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz 9 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Najprawdopodobniej stan epidemii spowodował, że wpłynęło 50 wniosków o przełożenie terminu egzaminu na następną sesję egzaminacyjną.

Z powodu trwającej epidemii po raz pierwszy od powstania izby samorządu zawodowego odstąpiono od uroczystego wręczenia uprawnień budowlanych, a uprawnienia budowlane wraz ze ślubowaniem zostały przesłane listownie do wszystkich osób, które zdały egzamin.

Gratulując wszystkim, którzy uzyskali uprawnienia budowlane, w związku z dynamiczną zmianą przepisów prawa z dziedziny budownictwa, zapraszam do udziału w szkoleniach organizowanych m. in. w naszej Izbie.

Opracowała Marzena Maksym



Zbigniew Augustyniak

XXII Warsztaty Nadzoru Inwestycyjnego w Wałczu

Już po raz dwudziesty drugi w Wałczu kolega Zbigniew Augustyniak, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zorganizował spotkanie inżynierów budownictwa i specjalistów, członków Izby: Zachodniopomorskiej, Wielkopolskiej, Lubuskiej i Kujawsko-Pomorskiej. Tradycyjnie warsztaty zostały połączone z konferencją techniczną poświęconą zagadnieniom eksperckim i sesją wyjazdową do zamku w Tucznie.

W warsztatach faktycznie uczestniczyło 48 odważnych członków PIIB na 60 osób zgłoszonych. Organizatorzy warsztatów wraz z dyrektorem ośrodka COS OPO Bukowina Wałcz zapewnili bezpieczne przeprowadzenie obrad zgodnie z dyscypliną GIS. Reżim sanitarny przez cały czas obrad był przestrzegany.



Fot. 1. Uczestnicy konferencji technicznej, 9 października 2020 r.

Obrady rozpoczęły się 7 października 2020 r. o godz. 20.00, spotkaniem integracyjnym przeprowadzonym przez prof. dr. hab. inż. Wiesława Buczkowskiego. Na tym spotkaniu przedstawiono historię i czasy współczesne wałęckiego ośrodka sportowego.

W dniu 8 października 2020 r. w ramach XXII Warsztatów Nadzoru Inwestycyjnego w sesji prowadzonej przez prof. dr. hab. inż. Wiesława Buczkowskiego oraz dr. inż. arch. Romana Pilcha omówiono problemy praktyczne funkcjonowania szeroko rozumianego prawa budowlanego w procesie inwestycyjnym z udziałem Norberta Książka, Pawła Ziemskego, Elżbiety Masło, Andrzeja Gałkiewicza, Zbigniewa Augustyniaka, Romana Pilcha i Waldemara Sztukiewicza, zgodnie z przyjętym programem obrad. Zadowolenie z tej części obrad wyraziła Renata Staszak, przewodnicząca Kujawsko-Pomorskiej Rady Okręgowej oraz inni uczestnicy.

W dniu 9 października 2020 r. odbyła się konferencja techniczna na temat: „Problemy techniczne w ujęciu eksperckim”, prowadzona przez prof. dr. hab. inż. Wiesława Buczkowskiego oraz prof. dr. hab. inż. Tomasza

Błaszczczyńskiego. Podczas konferencji głos zabierali prelegenci: Tomasz Błaszczczyński, Przemysław Biskupski, Barbara Ksit, Marcin Radeberg, Roman Pilch, Stanisław Olszewski, Michał Małaszko. Po każdym z wystąpień odbyła się ożywiona dyskusja. Specjalnym wydarzeniem było wystąpienie Daniela Przybylskiego na temat BIM w programie Tekla Structures – modelowanie konstrukcji stalowych poprzez implementację gotowych komponentów.

Na zakończenie obrad odczytano Adres od Przewodniczącego Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie prof. dr. hab. inż. Zbigniewa Kledyńskiego. Uczestnicy wystosowali do niego podziękowanie i zobowiązali się do następnego spotkania w dniach 8–11 września 2021 r.

W dniu 10 października 2020 r. zrealizowano sesję wyjazdową do Zamku w Tucznie w powiecie wałęckim, w którym mieści się Dom Pracy Twórczej Stowarzyszenia Architektów Polskich. W sesji wykładowej prowadzonej przez mgr. inż. Zbigniewa Augustyniaka wspomniano uczestników Ogólnopolskiej Konferencji Naukowej z 1980 r., która odbyła się w Zamku w Tucznie oraz przedyskutowano problem zmian w budownictwie mieszkaniowym w ciągu ostatnich 40 lat. Przedstawicielka Regionalnego Towarzystwa Historycznego Ziemi Wałęckiej oprowadziła uczestników po zamku i jego otoczeniu. Po godz. 15.00 uczestnicy rozjechali się do swoich domów. W trakcie nieoficjalnych spotkań odnowiliśmy relacje towarzyskie, o czym świadczy poniższe zdjęcie.



Fot. 2. Uczestnicy warsztatów w zamku w Tucznie słuchają wystąpienia Zbigniewa Augustyniaka

Zachęcam do zapoznania się z numerem 12/2020 „Przeglądu Budowlanego”, w którym zostanie opublikowana obszerna relacja z tego wydarzenia.

Opracował mgr inż. Zbigniew Augustyniak
Fotografie: Mirosław Szarejko



Wojciech Fiłonowicz

Pewne oprogramowanie na trudne czasy – BricsCAD

Pandemia koronawirusa SARS-CoV-2 i wprowadzony w Polsce lockdown doprowadziły do trudniejszych czasów dla naszej gospodarki. Bieżąca sytuacja spowodowała, że wiele firm musiało zrewidować swoje wydatki, aby ocalić biznes. Dla firm projektowych, dużą częścią budżetu często jest oprogramowanie CAD i właśnie dlatego warto przyrzeć się możliwościom w tym zakresie.

Koszty oprogramowania CAD zależą od kilku czynników:

- Zastosowania – oprogramowanie CAD może spełniać różne zadania, dlatego zwykle jest dostępne w kilku wersjach. Tak więc przykładowo, w zależności od tego czy będziemy pracować w środowisku 2D czy 3D – koszt licencji będzie inny.
- Model licencjonowania – mamy wybór między licencjami „wypożyczanymi” na określony czas, tzw. subskrypcją lub licencjami wieczystymi, które zostają z nami na zawsze.
- Rodzaj licencji – w zależności od wielkości naszej firmy, dobieramy jak najwygodniejszy do administrowania sposób licencjonowania. Zwykle do wyboru dostępne mamy licencje stanowiskowe i sieciowe.

Dodatkowym, bardzo ważnym czynnikiem, od którego cena oprogramowania CAD potrafi różnić się nawet kilkukrotnie jest jego producent. Jako autor tego tekstu i przedstawiciel firmy Vector Software – generalnego dystrybutora BricsCAD w Polsce, nie będę odnosił się do innych marek. Jednocześnie jako doświadczony specjalista techniczny, postaram się przybliżyć profil oprogramowania BricsCAD, żeby mogli Państwo sami określić swoje potrzeby w zakresie oprogramowania CAD.

Ogólnie o BricsCAD można powiedzieć, że jest oprogramowaniem wspomagającym inżynierów wielu branż w zakresie szkicowania płaskiego 2D, modelowania 3D, modelowania złożów mechanicznych oraz projektowania w technologii BIM. BricsCAD natywnie pracuje na popularnych plikach DWG. Bricsys, czyli producent BricsCAD, to firma pochodząca z Belgii, która dwa lata temu została wykupiona przez Hexagon – światowego lidera w dziedzinie czujników, oprogramowania i rozwiązań autonomicznych. Akwizycja Bricsys umożliwiła jeszcze bardziej dynamiczny rozwój BricsCAD.

Zastosowanie

Wracając do kosztów oprogramowania, postaramy się teraz określić zastosowanie dla naszego CAD. Podejmując decyzję, powinniśmy jednocześnie zwrócić uwagę na możliwość rozwoju w obrębie wybranego oprogramowania. Przykładowo, decydując się na oprogramowanie 2D warto

upewnić się czy dane oprogramowanie jest rozwiniętym środowiskiem dla modelowania 3D, na wypadek gdybyśmy w przyszłości zdecydowali się na technologiczny rozwój. Znacznie łatwiej będzie przeszkolić pracowników z wyższej wersji tego samego oprogramowania, niż uczyć się od podstaw nowego (nie wspominając o konieczności migracji plików do nowego rozszerzenia).

Producenci CAD często dzielą programy na wersje lub mają kilka osobnych produktów w swoim portfolio. Na przykładzie BricsCAD mamy dostępne cztery wersje: BricsCAD Lite, BricsCAD Pro, BricsCAD Mechanical i BricsCAD BIM. Wszystkie pracują na plikach DWG i zawierają się w jednym instalatorze.

BricsCAD Lite

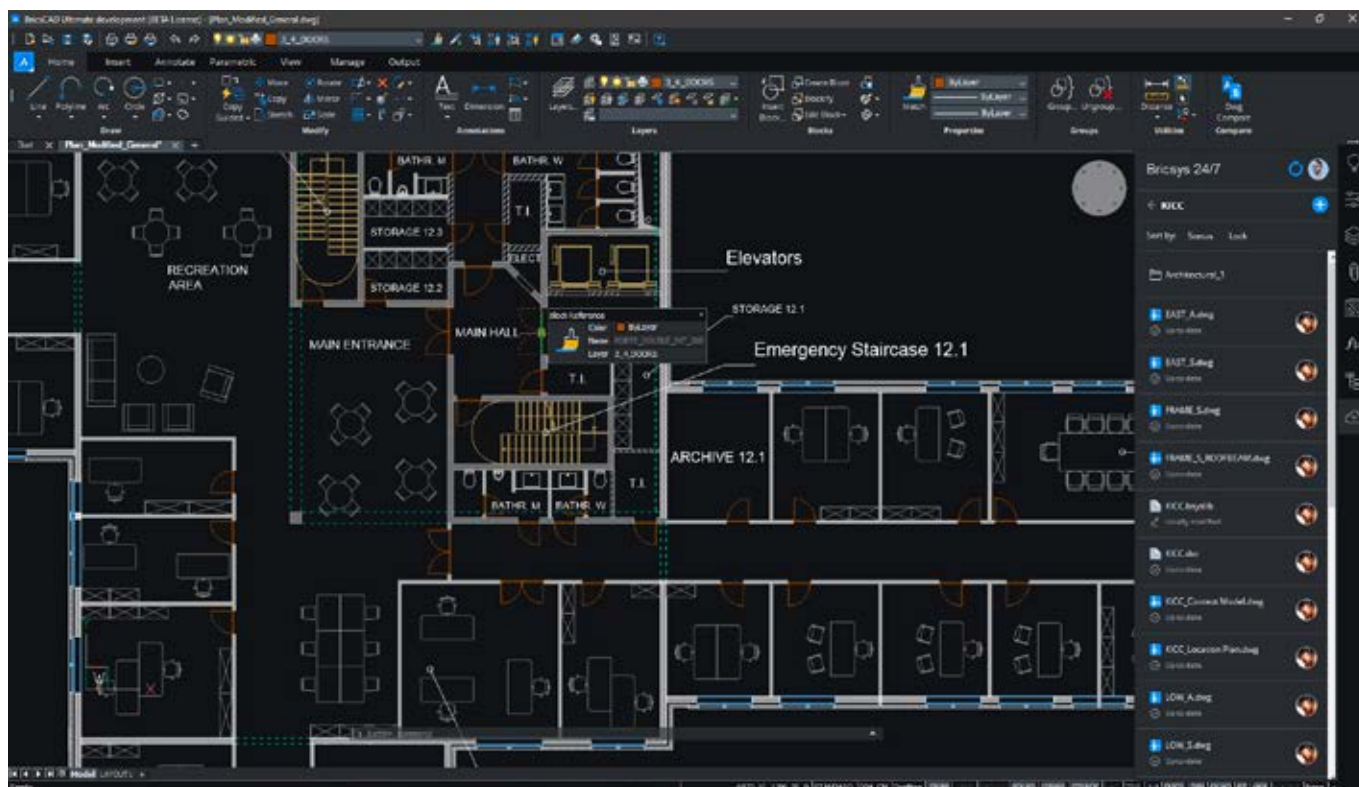
W swojej podstawowej wersji, BricsCAD Lite może posłużyć nam do szkicowania płaskiego. Ważną kwestią jest kompatybilność z innymi CAD. Układ narzędzi w interfejsie użytkownika, jak również nazwy opcji i poleceń dostosowane są w ten sposób, aby przejście z innego oprogramowania CAD nie wymagało dodatkowej adaptacji. Dodatkowo, jeżeli do tej pory pracowaliśmy przykładowo w AutoCAD, możemy po prostu otworzyć nasze pliki DWG w BricsCAD i kontynuować pracę używając tych samych poleceń. Pełna kompatybilność dotyczy również plików ustawień: CUI, PGP, PC3 itd.

BricsCAD Lite, oprócz podstawowych narzędzi do tworzenia i edycji rysunku, posiada szereg unikalnych funkcji, których nie ma w innych programach CAD. Najciekawsze to moim zdaniem te, które wykorzystują algorytmy sztucznej inteligencji. Przykładowo, polecenie Blockify potrafi przeszukać nasz rysunek i powtarzającą się geometrię zamienić w bloki – co z pewnością zaoszczędzi nam pracy i miejsca na dysku. Innym narzędziem, na pewno bardzo praktycznym, jest możliwość konwertowania plików rysunkowych PDF na DWG. Dodatkowo, w najnowszej wersji wprowadzono między innymi: tworzenie bloków parametrycznych, obsługę wielowątkowości procesorów oraz funkcję optymalizacji geometrii.

Warto również wspomnieć o obsłudze programów LISP. Możemy korzystać z tych samych procedur, z których korzystaliśmy w AutoCAD oraz tworzyć własne za pomocą wbudowanego edytora programów LISP BLADE.

BricsCAD Pro

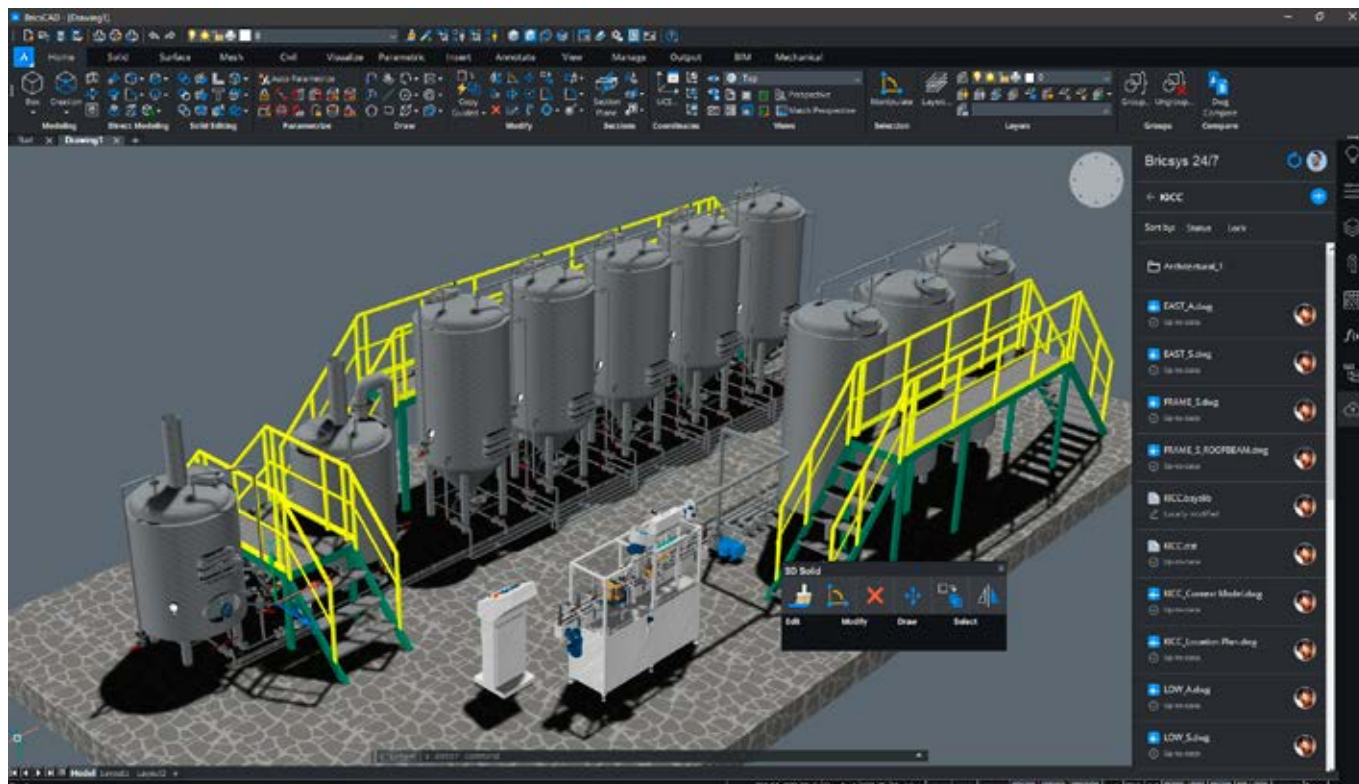
Za pomocą tej wersji będziemy w stanie swobodnie modelować w 3D, łatwo utworzymy rzuty płaskie na podstawie modelu, a nawet wczytamy chmurę punktów ze



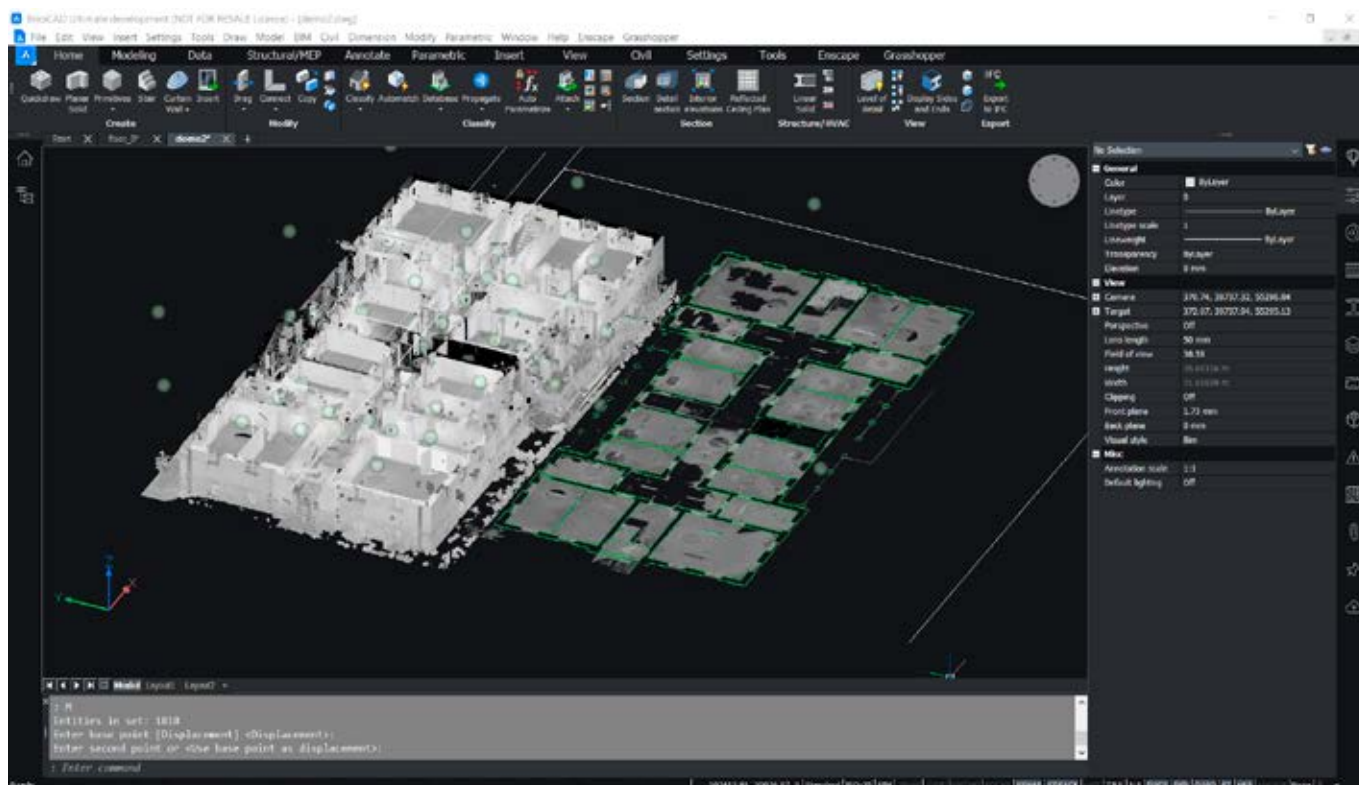
Rys. 1. BricsCAD z wczytanym rysunkiem DWG. Widoczny interfejs w trybie wstążkowym

skanera 3D. Dzięki współpracy z Leica Geosystems – producentem skanerów laserowych (która również należy do firmy Hexagon), wczytywanie chmur punktów działa na wysokim poziomie.

BricsCAD Pro umożliwia również korzystanie z aplikacji branżowych innych producentów za pośrednictwem środowiska VBA, BRX i innych. Katalog aplikacji znajdziemy na stronie Bricsys, ale warto również zajrzeć na stronę



Rys. 2. BricsCAD Pro z wczytanym modelem 3D. Widoczne nałożone tekstury oraz cienie. Przy kursorze wyświetlone podręczne menu Quad, które bazuje na algorytmach uczenia maszynowego – unikatowe narzędzie BricsCAD



Rys. 3. BricsCAD Pro z wczytaną chmurą punktów. Zielone punkty oznaczają miejsca ustawienia skanera laserowego. Po prawej stronie widok planu stworzony na podstawie modelu chmury punktów

producenta nakładki, z której korzystaliśmy w innym programie CAD. Z pewnością będzie tam informacja o instalatorze do BricsCAD.

Dodatkowo, w BricsCAD Pro mamy dostęp do narzędzi inżynierii lądowej: rozszerzone procesy modelowania tworzenia i edycji powierzchni TIN, skarp i linii trasowania. Do przeglądania i analizowania geometrii programu Civil nie są wymagane aktywatory obiektów.

Oczywiście w wersji Pro mamy dostęp do wszystkich funkcjonalności wersji Lite.

BricsCAD Mechanical

Mechanical ma dwa najważniejsze zastosowania: projektowanie złożów mechanicznych i modelowanie arkuszy blach. Projektowanie złożów polega na tworzeniu tzw. komponentów – czyli modeli 3D poszczególnych części, a następnie składanie ich w jednym modelu złożeniowym za pomocą wiązań geometrycznych. Na podstawie takiego modelu jesteśmy w stanie łatwo wygenerować widoki rzutów, przekrojów i detali, a dodatkowo automatycznie wygenerować tabelę z zestawieniem elementów BOM.

Modelowanie arkuszy blach polega na tworzeniu modeli z wycięciami i zagięciami, które ostatecznie w łatwy sposób będziemy mogli przedstawić w formie rozwiniętej, jednocześnie eksportując plik DXF do maszyny CNC. Modelowanie możemy zacząć modelując zupełnie od początku, jak również od konwersji istniejących brył na arkusze blach lub od importu modeli z innych programów.

Dodatkowo, Mechanical umożliwia tworzenie widoków złożów rozstrzelonych (typowe widoki w instrukcjach) oraz animacji ruchu złożenia.

BricsCAD Mechanical zawiera pełną funkcjonalność wersji Pro.

BricsCAD BIM

Wersja do modelowania informacji o budynku umożliwia klasyfikowanie brył jako poszczególne elementy budynku (ściana, strop, dach itd.) oraz nadawanie im struktury warstwowej. Odpowiednia klasyfikacja elementów budynku oraz przypisywanie im informacji jest bardzo ważne w kontekście wymiany danych z innymi programami przez otwarty format plików IFC2x4.

BricsCAD BIM proponuje ciekawy proces projektowy. Zgodnie z jego założeniami, zaczynamy od modelowania bryłowego, aby oddać swoją koncepcję budynku, a dopiero w kolejnym etapie przechodzimy do tworzenia modelu BIM, czyli klasyfikacji elementów budynku i nadania im informacji. Gdy model jest kompletny, w łatwy sposób jesteśmy w stanie wygenerować dokumentację płaską, czyli widoki elewacji i przekrojów oraz tabele zestawieniowe.

Na szczególną uwagę zasługują kolejne narzędzia stosujące algorytmy sztucznej inteligencji, jak na przykład Propaguj. To polecenie jest w stanie na podstawie zdefiniowanego przez nas połączenia między dwoma elementami (przykładowo ściana–strop), przeszukać cały model i zastosować to połączenie we wszystkich (lub wybranych) logicznych miejscach. Za pomocą polecenia Szybki szkic



Rys. 4. BricsCAD Mechanical z wczytanym złożeniem mechanicznym w trakcie definiowania animacji ruchu. Po lewej stronie widoczny panel tworzenia tabeli zestawień BOM

możemy bardzo szybko stworzyć wstępny model budynku dodając ściany, stropy, kolejne piętra i dach.

BricsCAD BIM zawiera pełną funkcjonalność wersji Pro.

BricsCAD Ultimate

Ultimate to najwyższa wersja BricsCAD, zawierająca pełną funkcjonalność (Mechanical + BIM).

Model licencjonowania

Biorąc pod uwagę zakup CAD, zależnie od producenta mamy wybór między licencją wieczystą, a subskrypcją. Dużo bardziej korzystna jest oczywiście licencja wieczysta, za którą zapłacimy raz i zostanie z nami na zawsze. Jest to znacznie bardziej bezpieczne rozwiązanie w kontekście ewentualnej niepłynności finansowej. W przypadku subskrypcji, brak wpłaty będzie oznaczał brak dostępu do oprogramowania. W niektórych przypadkach możemy potrzebować wykupienia programu tylko na czas trwania danego projektu, wtedy lepszym wyborem może być subskrypcja.

Jak to wygląda w przypadku BricsCAD?

Bricsys pozostawia użytkownikom wybór między licencją wieczystą, a subskrypcją. Także znaczna większość naszych klientów decyduje się na pierwszą opcję. Dodatkowo, do każdej licencji wieczystej można opcjonalnie dokupić roczny pakiet utrzymania tzw. Maintenance, który umożliwia korzystanie zawsze z najnowszej wersji BricsCAD oraz priorytetowe wsparcie techniczne.

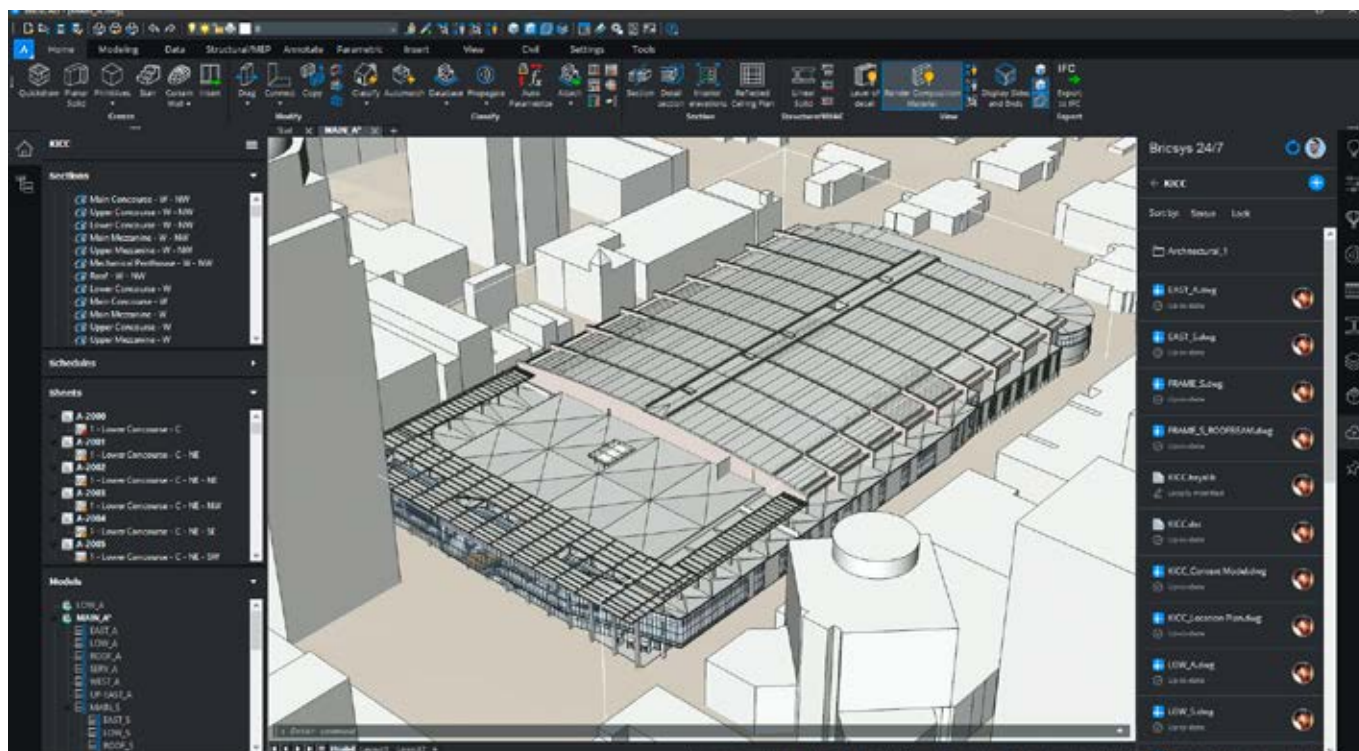
Rodzaj licencji

Wiedząc już, w jakim zakresie przyda nam się CAD oraz jaki model licencjonowania będzie dla nas bardziej korzystny, możemy przejść do rodzaju licencji. Na tym etapie warto wziąć pod uwagę, ile stanowisk potrzebujemy zaopatrzyć w oprogramowanie CAD, czy użytkownicy pracują w jednym biurze, czy podróżują z komputerem z CAD i czy w naszej firmie pracuje się na zmiany.

Na przykładzie BricsCAD, rodzaje licencji wyglądają następująco:

- **Stanowiskowa** – jest to najpopularniejsza licencja dla mniejszych firm. Jeden klucz licencyjny można aktywować na dwóch urządzeniach do pracy naprzemiennie jednego użytkownika.
- **Wielostanowiskowa** – popularna w średnich i dużych firmach. Licencja jest w postaci jednego klucza (ciąg cyfr), który może aktywować wybraną ilość stanowisk. Na wypadek podróży z komputerem służbowym, nie ma potrzeby wykonywać żadnych dodatkowych czynności.
- **Sieciowa** – wygodne rozwiązanie dla dużych firm. Licencja jest przypisana do sieci LAN, z którą łączą się komputery użytkowników. Jednocześnie może połączyć się tylu użytkowników, ile stanowisk wykupiliśmy. W przypadku podróży z komputerem służbowym, w celu uruchomienia BricsCAD należy połączyć się z siecią firmową przez VPN lub wcześniej wypożyczyć licencję z puli (tzw. roaming licencji).

Najkosztowniejsza w tym wypadku będzie licencja sieciowa, jednak jest to ogromna oszczędność czasu przy



Rys. 5. BricsCAD BIM. Po lewej stronie widoczny jest panel projektu, w którym znajdziemy wszystkie modele składowe projektu, płaszczyzny przekroju oraz arkusze z widokami do wydruku. Po prawej stronie – panel Bricsys 24/7, rozwiązania chmurowe, służące do przechowywania i udostępniania plików projektowych

administracji licencji w przypadku dużych firm. Dodatkowo, licencje sieciowe „pływają” w sieci LAN, więc mogą być używane przez wielu różnych użytkowników w systemie pracy na zmiany lub do okazjonalnego użytku.

Testowanie

Gdy ustaliliśmy już powyższe informacje, warto sprawdzić czy funkcjonalności programu, którymi chwalą się producenci rzeczywiście są prawdą. W tym celu najlepszą metodą (poza rekomendacją od znajomego) jest własnoręczne przetestowanie.

BricsCAD można pobrać ze strony www.bricsys.pl po darmowej rejestracji. Przy pierwszym uruchomieniu aktywuje się jako wersja próbna Ultimate na 30 dni. Ultimate oznacza, że będziemy mieli dostępne wszystkie narzędzia. Najlepszym sposobem testowania jest po prostu otwarcie swoich plików projektowych i kontynuacja pracy w nowym środowisku. Po chwili oswojenia z podstawowymi funkcjami, polecamy przetestować unikalne narzędzia typu Blockify czy Propaguj (wszystkie opisane są na stronie producenta oraz w video samouczkach na Youtube).

Zakup

Kupując CAD trzeba pamiętać, że nabywamy zaawansowane narzędzie, które wymaga podstawowej wiedzy inżynierskiej. Niemniej jednak warto upewnić się czy sprzedawca będzie w stanie wspomóc nas w procesie instalacji i aktywacji oprogramowania oraz czy będziemy mieli do dyspozycji wsparcie techniczne na wypadek bardziej zaawansowanych zagadnień.

Kolejnym istotnym czynnikiem jest możliwość skorzystania ze szkoleń, które z pewnością sprawią, że nasza praca będzie płynniejsza i przede wszystkim szybsza. Oprogramowania CAD rozwijają się bardzo intensywnie, dlatego warto być „na czasie” z nowymi narzędziami.

Finalizując zakup, warto zorientować się odnośnie możliwości finansowania. Często możliwy jest leasing oprogramowania, a zdarza się również, że dystrybutor umożliwia zakup na raty 0%.

O nas

Vector Software jest głównym dystrybutorem oprogramowania BricsCAD w Polsce. Zajmujemy się tłumaczeniem programu, szkoleniami, pomocą techniczną oraz sprzedażą. Szkolenia prowadzimy w naszej siedzibie w Warszawie, ale również w biurach klienta oraz online. Nasz zespół programistów zajmuje się rozwijaniem dedykowanych aplikacji działających z BricsCAD.

Współpraca

W ramach nawiązanej współpracy z Izbą możemy zaproponować wszystkim członkom dogodne warunki finansowania zakupu BricsCAD. Istnieje możliwość rozłożenia zakupu na 4 raty 0% lub pomocy w uzyskaniu leasingu. Zachęcamy do umawiania się w większe grupy zamawiających, aby uzyskać jak największy rabat ilościowy. Do 30 stycznia 2021 r. przy zakupie 15 sztuk licencji BricsCAD otrzymają Państwo minimum 15% rabatu od cen katalogowych.

Więcej szczegółów u opiekuna regionu Marcina Marczewskiego, e-mail: mmarczewski@vectorsoft.pl, tel. 506 178 062.

Inauguracja Roku Akademickiego na Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym



Mateusz Lipka

W piątek, 2 października 2020 r. społeczność akademicka Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie rozpoczęła 12. rok akademicki. Ze względu na stan epidemii w Polsce inauguracja odbyła się w warunkach zgodnych z wytycznymi Głównego Inspektora Sanitarnego dot. zapobieganiu rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2, przy znacznie ograniczonej liczbie gości. Wydarzenie było transmitowane na żywo na uczelnianym kanale YouTube.



Fot. 1. Uroczyste ślubowanie studentów podczas inauguracji

Uroczystości związane z inauguracją roku akademickiego, w których udział wziął m.in. Daniel Wacinkiewicz, zastępca prezydenta Szczecina oraz Marek Subocz, wicewójewoda zachodniopomorski rozpoczęły się w samo południe w auli im. prof. Stanisława Skoczowskiego na Wydziale Elektrycznym ZUT. Inauguracja rozpoczęła się tradycyjnie od odśpiewania hymnu państwowego, po czym swoją przemowę wygłosił prof. Jacek Wróbel, rektor uczelni.

W swoim wystąpieniu prof. Jacek Wróbel zaznaczył, że z jednej strony radujemy się z inauguracji kolejnego roku akademickiego, ponieważ w poczet naszej

społeczności przyjmujemy nowych studentów i doktorantów, zaś z drugiej – troskamy się o ich i nasze zdrowie. Podkreślił także, że ZUT to uczelnia doceniana za wysoki poziom prowadzonych badań naukowych oraz innowacje, co potwierdza najnowszy raport Urzędu Patentowego RP. ZUT po raz drugi został liderem w zestawieniu podmiotów krajowych i zagranicznych, którym udzielono największą liczbę patentów na wynalazki w 2019 r. W ostatnim czasie doceniono również wielki potencjał naukowy uczelni, umieszczając ją na prestiżowej Polskiej Mapie Drogowej Infrastruktury Badawczej. ZUT jest na niej jedyną placówką naukową z regionu zachodniopomorskiego, pomorskiego i lubuskiego.

Podczas uroczystości tradycyjnie odbyło się ślubowanie studentów reprezentujących wszystkie wydziały uczelni. Przeprowadził je prorektor ds. studenckich – prof. Arkadiusz Terman.

Pierwszy w nowym roku akademickim wykład pt. „Matematyka w muzyce czy muzyka w matematyce? Wzajemne powiązania” wygłosił prof. Arkadiusz Telesiński, dziekan Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa ZUT, który specjalizuje się w naukach rolniczych oraz inżynierjno-technicznych.

W tym roku akademickim studia stacjonarne i niestacjonarne I stopnia na ZUT rozpoczęło 2200 studentów na 42 kierunkach studiów, w tym ponad 140 obcokrajowców, a łącznie na wszystkich latach prawie 8000 osób. Jednym z najpopularniejszych kierunków studiów w tegorocznej rekrutacji okazało się budownictwo, które od 1 września br. przypisane jest do nowego wydziału uczelni (Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska). Stary Wydział Budownictwa i Architektury ZUT został przekształcony w Wydział Architektury ZUT oraz Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska ZUT.

*Opracował Mateusz Lipka – rzecznik prasowy ZUT
Fotografia: zasoby ZUT*

oraz na Politechnice Koszalińskiej

1 października 2020 r. w kampusie przy ulicy Kwiatkowskiego w Koszalinie Politechnika Koszalińska uroczystie zainaugurowała nowy rok akademicki.

Inaugurację tradycyjnie poprzedziła msza święta, którą w katedrze pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Koszalinie odprawił ksiądz biskup Edward Dajczak, ordynariusz diecezji koszalińsko-kołobrzeskiej.

Z powodu ograniczeń sanitarnych wprowadzonych w związku z zagrożeniem epidemicznym w uroczystości w murach uczelni mogła wziąć udział niewielka grupa

studentów pierwszego roku oraz zaproszeni goście: parlamentarzyści, samorządowcy, a także przedstawiciele instytucji, urzędów, służb i organizacji zaangażowanych w rozwój Politechniki Koszalińskiej, miasta i regionu. Obecni byli przedstawiciele Rady Uczelni, Senatu i władz poszczególnych wydziałów, a także osoby wyróżnione Medalami Politechniki Koszalińskiej i odznaczeniami Lidera Jakości Kształcenia. Uroczystość była transmitowana online.

Gości i przedstawicieli społeczności akademickiej przywitała rektor Politechniki Koszalińskiej dr hab. Danuta

Zawadzka, prof. PK. Pani rektor dokonała immatrykulacji studentów (ślubowanie złożyło sześciu studentów pierwszego roku). W programie uroczystości znalazły się także: przemówienie przewodniczącego Rady Uczelni i przewodniczącej Parlamentu Studentów Politechniki Koszalińskiej oraz wystąpienia zaproszonych gości.

Miłym akcentem było uhonorowanie byłego rektora Politechniki Koszalińskiej, prof. dr hab. inż. Tadeusza Bohdala Medalem Politechniki Koszalińskiej za zasługi dla uczelni i Odznaką Honorową Gryfa Zachodniopomorskiego, którą przyznał marszałek województwa zachodniopomorskiego. Poinformowano także, że prezydent RP odznaczył prof. Tadeusza Bohdala Krzyżem Kawalerskim Orderu Odrodzenia Polski.

Ponadto przedstawiciele władz samorządowych województwa zachodniopomorskiego wręczyli czterem studentom Politechniki Koszalińskiej stypendia marszałka województwa zachodniopomorskiego.

Wykład inauguracyjny pt. „Druk 3D – inżynieria przyszłości” wygłosił prorektor ds. nauki Politechniki Koszalińskiej dr hab. inż. Błażej Bałasz, prof. PK. Uczestnicy uroczystości mogli także obejrzeć przygotowaną



Fot. 2. Uroczyste ślubowanie studentów podczas inauguracji

w holu kampusu wystawę prac studentów Wydziału Architektury i Wzornictwa.

W nowym roku akademickim Politechnika Koszalińska kształci studentów na 24 kierunkach. Na pierwszy rok studiów uczelnia przyjęła ponad tysiąc osób.

*Biuro Komunikacji Społecznej Politechniki Koszalińskiej
Fotografia Adam Paczkowski/Politechnika Koszalińska*



Milena Iwanejko

XVI Konferencja Naukowo-Techniczna „Warsztaty Pracy Rzeczoznawcy Budowlanego”

W dniach 26–28 października 2020 r. w Cezdynie koło Kielc odbyła się, przełożona z terminu majowego, XVI Konferencja Naukowo-Techniczna „Warsztaty Pracy Rzeczoznawcy Budowlanego”, organizowana przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa Oddział Kielce oraz Wydział Budownictwa i Architektury Politechniki Świętokrzyskiej.

Z uwagi na bezpieczeństwo uczestników oraz obowiązujące obostrzenia sanitarne, organizatorzy po raz pierwszy zdecydowali o organizacji wydarzenia w trybie zdalnym.

Patronat honorowy nad wydarzeniem tradycyjnie objęli: Wojewoda Świętokrzyski, Marszałek Województwa Świętokrzyskiego, Rektor Politechniki Świętokrzyskiej, a także Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, Instytut Techniki Budowlanej, Zarząd Główny Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa oraz Polska Izba Inżynierów Budownictwa. W składzie Komitetu Naukowo-Programowego znalazł się Honorowy Przewodniczący naszej Izby prof. dr hab. inż. Zygmunt Meyer oraz prof. dr hab. inż. Zbigniew Kledyński, Prezes Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podczas trzech dni warsztatów można było wysłuchać około 40 wykładów, podzielonych na 10 sesji tematycznych. Wiodącą tematyką tegorocznej edycji wydarzenia były:

- Ocena stanów użytkowych obiektów budowlanych
- Ocena oddziaływań na obiekty budowlane
- Konstrukcje z betonu – obliczenia, ocena, naprawy

- Ocena degradacji konstrukcji żelbetonowych
- Oceny eksploatowanych obiektów i elementów budowlanych
- Oceny istniejących budynków w tym zabytkowych
- Rozwiązywanie problemów w budownictwie cz. 1, 2 i 3
- Zagadnienia związane z działalnością rzeczoznawcy.

W trakcie trzeciego dnia konferencji uczestnicy mieli możliwość wysłuchania wykładu wygłoszonego przez Honorowego Przewodniczącego Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, prof. dr hab. inż. Zygmunta Meyera oraz mgr. inż. Kamila Stacheckiego (ZUT) pt. „Praktyczne zastosowanie konwersji krzywej próbnego statycznego obciążenia pała przy zmianie jego wymiarów oraz parametrów gruntowych”. Profesor Meyer oraz prof. Kledyński przewodniczyli także pierwszej sesji tematycznej, która odbyła się pierwszego dnia obrad.

Konferencja organizowana jest od wielu lat z myślą o całym środowisku inżynierów budowlanych, zwłaszcza jednak skierowana jest do rzeczoznawców, jako osób wykonujących jedną z najbardziej odpowiedzialnych form działalności wśród wszystkich funkcji technicznych w budownictwie. Wydarzenie przybrało zwyczajowo formę warsztatową, aby umożliwić uczestnikom wzajemną wymianę wiedzy, informacji oraz doświadczeń w zakresie rzeczoznawstwa budowlanego oraz uatrakcyjnić formę przekazywania wiedzy i prezentowania nowoczesnych metod badawczych.

Opracowała Milena Iwanejko



Elżbieta Janczyńska



Katarzyna Koczergo

Izbowe możliwości młodego inżyniera

W trosce o rozwój należących do naszej Izby młodych inżynierów rozpoczynających swoją karierę zawodową Za-

chodniopomorska Izba, wspólnie z Kołem Młodych Inżynierów działających w jej strukturach, podjęła inicjatywę uruchomienia Gabinetu Młodego Inżyniera. Gabinet wyposażony jest w stanowisko z komputerem stacjonarnym z dwoma monitorami wraz z dostępem do drukarki i skanera oraz sieci internetowej. W komputerze będą dostępne następujące oprogramowania:

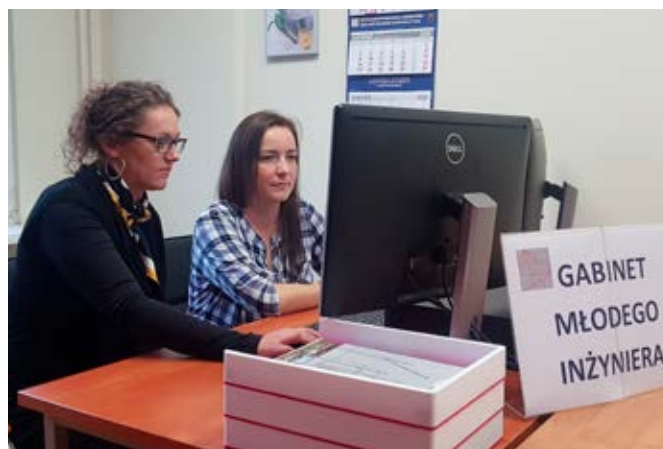
- Pakiet biurowy Microsoft Office (Word, Excell, PowerPoint, Project, Access),
- Program do kosztorysowania Norma Pro,
- Program obliczeniowy AXISIS,
- Program do tworzenia projektów graficznych BricsCAD, który posiada możliwość rozbudowy o nakładki branżowe.

Sukcesywnie w miarę zainteresowania lista oprogramowania będzie podlegała rozszerzeniu. W najbliższym czasie planujemy doposażyć oprogramowanie w nakładki e-CAD Stal, e-CAD Żelbet, AutoTURN. Utworzone stanowisko pracy Młodego Inżyniera doczekało się już pierwszych

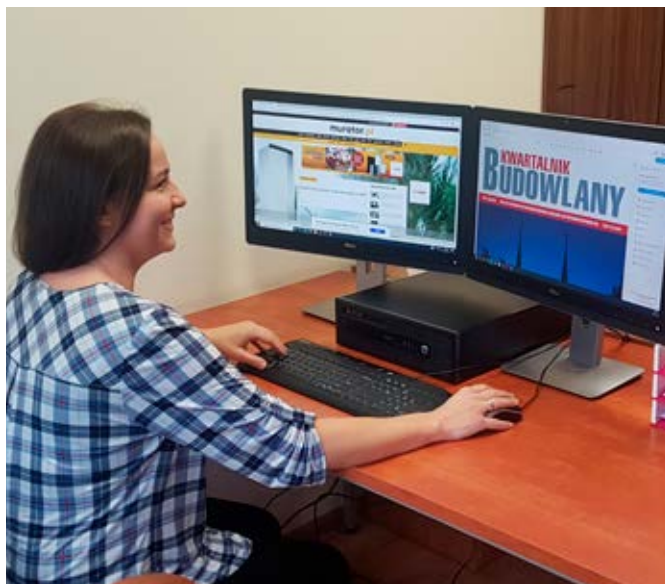
młodego inżyniera zapewnia wysoki komfort pracy, a także stwarza możliwość ewentualnego kontaktu z doświadczoną kadrą ekspertów, będących członkami naszej Izby”.

W ramach utworzonego Gabinetu Młodego Inżyniera dla członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów, funkcjonujące oprogramowanie będzie mogło być wykorzystane zarówno w celach edukacyjnych, jak i komercyjnych.

Warto i należy jeszcze raz podkreślić i przypomnieć zwłaszcza młodym inżynierom, iż Zachodniopomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa zorganizowała



Fot. 2. Młode przedstawicielki naszego samorządu testują nowe oprogramowanie



Fot. 1. Nasza członkini korzysta z gabinetu Młodego Inżyniera

odwiedzin, z których wrażenia przekazała jedna z naszych koleżanek Ewa: „Cieszę się, że Izba Inżynierów wychodzi naprzeciw oczekiwaniom i otwiera się dla młodych inżynierów poprzez umożliwienie im rozwoju i udostępnienie oprogramowania komputerowego, które wielokrotnie przekracza możliwości finansowe startującego młodego przedsiębiorcy. Dodatkowym atutem jest również dostęp do biblioteki poradników i katalogów inżynierskich. Pomieszczenie, w którym utworzono stanowisko pracy

pomoc prawną. Kancelaria Prawna udziela nieodpłatnie porady prawne, których zasady zostały określone w Regulaminie udzielania nieodpłatnych porad prawnych członkom Izby. Zgodnie ze wskazanym Regulaminem Kancelaria przekazuje ogólne informacje wyłącznie w formie ustnej, w granicach wskazania obowiązujących przepisów i ewentualnie wykładni tych przepisów, a nie świadczenia usług prawnych na tle konkretnego konfliktu. Koszty takich udzielania takich porad pokrywa w całości Izba, na podstawie umowy zawartej pomiędzy Kancelarią a Izbą.

Koło Młodych Inżynierów będzie także czynić starania w organizacji pakietów szkoleniowych z oprogramowania inżynierskiego, które będą zakończone uzyskaniem dokumentu potwierdzającego odbycie szkolenia.

Jako przedstawiciele Koła Młodych Inżynierów zachęcamy inżynierów do aktywnej współpracy, korzystania z Gabinetu Młodego Inżyniera w zakresie wykorzystywania zainstalowanego oprogramowania, a także zgłaszania ewentualnych potrzeb zmierzających do rozszerzenia pakietów programowych. Do dyspozycji mamy adresy poczty elektronicznej, umożliwiające sprawną komunikację z biurem naszej Izby: biuro@zoiib.pl i kolomlodych@zoiib.pl oraz koloseniorow@zoiib.pl.

Opracowały: mgr inż. Elżbieta Janczyńska
mgr inż. Katarzyna Koczergo



Milena Iwanejko

Polecamy...

Zachęcamy do lektury miesięcznika „Wiadomości Projektanta budownictwa” (nr 6–7 2020), w którym warto zwrócić szczególną uwagę na artykuł pt. „Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego – przykład zrównoważonego budownictwa w sektorze publicznym” autorstwa Marka Wardy.

W opracowaniu autor przybliży Czytelnikowi proekologiczne, unikalne w skali kraju rozwiązania zastosowane przy projektowaniu nowej siedziby Urzędu Marszałkowskiego, mającej powstać przy zbiegu ulic Piłsudskiego i Mazowieckiej w Szczecinie. Nowy kompleks ma powstać w wyniku modernizacji istniejącego budynku oraz wybudowaniu nowego, całkowicie pasywnego budynku na przyległym terenie. Warto podkreślić, że podczas budowy również mają zostać wykorzystane rozwiązania zmierzające do optymalizacji zużycia wody i energii oraz selektywnej zbiórki odpadów.

Kontynuując promowanie naszego regionu oraz ideę zrównoważonego budownictwa polecamy opracowanie szczecińskich naukowców: Teresy Rucińskiej, Magdaleny Adamczuk oraz Błażeja Ciesińskiego pt. „Wpływ materiału zmiennego fazowo na właściwości wytrzymałościowe i cieplne zapraw budowlanych”, które opublikowane zostało na łamach wrześniowego wydania „Przeglądu Budowlanego”. W ramach badań wykonanych na potrzeby prac dyplomowych autorzy dokonują analizy badań parametrów cieplnych wyrobów budowlanych powstałych na bazie materiałów zmiennych fazowo. Kolejne opracowanie szczecińskiego naukowca można przeczytać w wydaniu specjalnym miesięcznika „Izolacje” (2/2020). Artykuł pt. „Ściany zewnętrzne według zaostrożonych wymagań izolacyjności termicznej” autorstwa Karoliny Kurtz-Oreckiej poświęcony został omówieniu nadchodzących zmian w przepisach, w zakresie zwiększenia wymagań oszczędności energii oraz izolacyjności termicznej, w aspekcie technicznym. Planowane od nowego roku zaostrożenie przepisów wynika z konieczności przystosowania obowiązującego prawa do dyrektywy unijnej w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (EPBD).

Rekomendujemy lekturę wrześniowego wydania miesięcznika „Inżynieria i Budownictwo”, w którym opublikowano szereg ciekawych artykułów problemowych. Jednym z nich jest artykuł pt. „O automatyzacji procesów analitycznych w budownictwie” opracowany przez Tomasza Kuc oraz Piotra Wilińskiego. Autorzy wskazują na możliwość szerokiego wykorzystania mało popularnej dzisiaj automatyzacji procesów analitycznych w budownictwie. Zauważają także potrzebę kształcenia w tym zakresie młodej kadry inżynierskiej już podczas studiów. Z cyklu zagadnienia konstrukcyjne i materiałowe w czasopiśmie zamieszczono również artykuł pt. „Wybrane

zagadnienia stateczności konstrukcji stalowych w ujęciu praktycznym”. Autorzy Marian Giżejowski i Paweł Wiedro przedstawiają wybrane zagadnienia stateczności sprężystej i sprężysto-plastycznej elementów konstrukcji stalowych oraz omawiają wnioski uzyskane z dokonanych analiz.

Dla pogłębienia wiedzy warto sięgnąć po wrześniowy numer miesięcznika „Builder Science”, w którym zostały zamieszczone również interesujące artykuły naukowe. W artykule „Okresowe oceny stanu technicznego elewacji budynków” Leonard Runkiewicz, Jan Sieczkowski oraz Ołeksij Kopyłow omawiają zasady przeprowadzania okresowych badań i oceny stanu technicznego elewacji wykonanych w najbardziej rozpowszechnionych systemach ETICS. Przytaczają także najczęściej występujące rodzaje uszkodzeń oraz przyczyny ich występowania w przedmiotowych systemach elewacji, na podstawie uzyskanych wyników badań oraz wieloletnich obserwacji. Wszystkim naszym członkom związanym z budownictwem drogowym polecamy lekturę artykułu Katarzyny Budek-Wiśniewskiej pt. „Przyczyny strat w realizacji przedsięwzięć budowlanych branży drogowej z perspektywy wykonawcy”, który również został zamieszczony w czasopiśmie. Autorka na podstawie wyników badań ankietowych wskazuje najważniejsze i najczęstsze przyczyny powodujące straty przy inwestycjach drogowych.

Pozostając w tematyce inwestycji drogowych zachęcamy do przeczytania artykułu: „Nie tylko duże, ale też małe – rozrasta się cała główna sieć dróg krajowych” opublikowanego na łamach czasopisma „GDMT. Geoinżynieria, Drogi, Mosty Tunele” (2/2020). Autor opracowania, Łukasz Madej dokonuje przeglądu inwestycji drogowych realizowanych oraz planowanych w Polsce, skupiając się przede wszystkim na drogach głównych ruchu przyspieszonego. Z kolei przeglądu planowanych do realizacji obwodnic z wyszczególnieniem długości poszczególnych dróg oraz lat, w których mają zostać zrealizowane dokonuje w swoim artykule pt. „100 obwodnic w 10 lat?” Wojciech Kwinta. W omawianym wydaniu można odnaleźć także interesujące przeglądy dotyczące najciekawszych inwestycji z zakresu tunelów, mostów, dróg oraz geoinżynierii na świecie.

Tradycyjnie polecamy lekturę kwartalnika „Budownictwo i Prawo”, w którym znajdziecie Państwo wiele artykułów dotyczących różnych dziedzin budownictwa w odniesieniu do obowiązującego prawa. Warto także zapoznać się z najważniejszymi zmianami aktów prawnych, publikowanymi cyklicznie w artykule „przegląd prawny” Agaty Bienia.

Opracowała Milena Iwanejko



Barbara Purgal

Wręczenie medali Seniorom podczas wizyty w Świdwinie

W dniu 9 września 2020 r. w Starostwie Powiatowym w Świdwinie odbyło się spotkanie przedstawicieli Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: Zygmunta Meyera, Jana Bobkiewicza, Krzysztofa Motylaka, Barbary Purgal, Ilony Nehyba, Krzysztofa Wudzińskiego, ze starostą świdwińskim Panem Mirosławem Majką, burmistrzem miasta Świdwin Panem Piotrem Felińskim oraz przedstawicielami starostwa świdwińskiego. Podczas spotkania wymieniono wzajemne poglądy oraz doświadczenia w dziedzinie inwestycji budowlanych, obowiązujących przepisów prawnych dotyczących budownictwa. Przeanalizowano trudności napotykające niejednokrotnie zarówno inwestorów jak i wykonawców w trakcie realizacji poszczególnych inwestycji. Ponadto Przewodniczący Rady Okręgowej naszej Izby, Jan Bobkiewicz, omówił działalność Izby w Szczecinie i plany na najbliższą przyszłość. Natomiast Pan Starosta przedstawił zrealizowane w ostatnim okresie inwestycje w powiecie. Zaprezentował także planowane inwestycje w gminie na najbliższe kilka lat.

Wizyta w Świdwinie stanowiła doskonałą sposobność do spotkania z naszymi kolegami Seniorami z powiatu, którzy dzięki uprzejmości starosty również zostali

zaproszeni do Starostwa. Z tej okazji przedstawiciele Zachodniopomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z Przewodniczącym Rady miasta Świdwin Panem Jerzym Anielskim, Burmistrzem miasta Połczyn-Zdrój Panem Sebastianem Witkiem oraz Wójtem Gminy Świdwin Panem Kazimierzem Lechockim, dokonali uroczystego wręczenia Pamiątkowych Medali Seniora Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Naszym Kolegom, dziękując przy tym za zaangażowanie i wieloletnią pracę na rzecz rozwoju budownictwa w regionie.

Miłym akcentem podczas pobytu w Świdwinie była wizyta w siedzibie Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa obsługującej powiaty: świdwiński, białogardzki i łobeski, która została zorganizowana została przez kolegę Krzysztofa Wudzińskiego. Prezydium Rady Okręgowej miało także przyjemność zwiedzenia 21. Bazy Lotnictwa, dzięki gościnności dowódcy płk pilota Pana Bartłomieja Mejki.

Seniorzy, którzy otrzymali medale: Ryszard Chmielewski, Bogusław Drożdż, Józef Guzik, Władysław Świątek, Emila Zarzycka, Wojciech Kubacki, Adam Wieśniak, Jan Koniec, Stanisław Nowicki, Edward Saka, Antoni Daniłowicz.

*Opracowała Barbara Purgal
Fotografia Ilona Nehyba*



Fot. 1. Przedstawiciele władz lokalnych i władz Zachodniopomorskiej Izby wraz z uhonorowanymi Seniorami

Informacja dotycząca propozycji zmian legislacyjnych

Zachodniopomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa informuje, że 29 września komisja Prawno-Regulaminowa Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa otrzymała projekt ustawy z dnia 15 września 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane, w zakresie umiejscowienia wykonawcy w Prawie budowlanym, jako uczestnika procesu budowlanego.

Celem proponowanej regulacji jest przede wszystkim:

- 1) uwzględnienie udziału wykonawcy robot w procesie budowlanym,
- 2) określenie obowiązków i roli wykonawcy w procesie budowlanym w akcie prawnym, regulującym udział w tym procesie pozostałych istotnych jego uczestników,
- 3) dostosowanie rozwiązań prawnych do potrzeb procesu budowlanego w oparciu o doświadczenia związane z odpowiedzialnością za proces budowlany,
- 4) zapewnienie lepszej jakości i podniesienie bezpieczeństwa robót budowlanych.

Wprowadzenie zmian prawnych polegających na ustaleniu obowiązków oraz jasnych reguł odpowiedzialności

wykonawcy w ustawie – Prawo budowlane, przy jednoczesnym wyposażeniu kierownika budowy w instrumenty służące egzekwowaniu prawidłowości procesu budowy w ustawie – Prawo budowlane i przepisach wykonawczych jest niezbędne. Unowocześniłoby to proces budowy, czyniąc go bardziej bezpiecznym, prowadząc w przyszłości do eliminacji nieprofesjonalnych wykonawców, a także pozwoliłoby rozdzielić w świadomości społecznej role uczestników procesu budowlanego.

Projekt propozycji zmian w ustawie – Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju zmieniającym rozporządzenie Ministra infrastruktury w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia z dnia 26 czerwca 2002 r., zamieszczony został na naszej stronie internetowej.

Serdecznie zachęcamy do zapoznania się z projektem i przekazywania swoich uwag za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Sprawy członkowskie

Zasady opłacania składek członkowskich w 2021 r.

Składka członkowska na rzecz Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nie uległa zmianie i w 2021 r. wynosi:

- całoroczna **348 zł**,
- półroczna **174 zł**.

Składka członkowska na rzecz Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa wynosi **142 zł** za cały rok (płatna jednorazowo) i składają się na nią kwoty:

- 72 zł na Polską Izbę Inżynierów Budownictwa,
- 70 zł na obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Przypominamy, że składki członkowskie powinny być opłacane co najmniej 15 dni przed końcem okresu ważności zaświadczenia. Rezygnację z członkostwa należy składać na stosownym wniosku o zawieszenie członkostwa lub skreślenie z listy członków.

W kwestii ewentualnych pytań, prosimy o kontakt: tel. 91 462 44 40 wewnętrzny 31 lub e-mail: ewidencja@zoiib.pl. Dział Ewidencji Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Ubezpieczenie OC Inżynierów Budownictwa

Dodatkowo przekazujemy, że na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl znajdują się informacje m.in. dotyczące:

- obowiązkowego ubezpieczenia OC,
- dodatkowego, nadwyżkowego ubezpieczenia OC inżynierów budownictwa, stanowiącego dodatkowy limit ubezpieczenia OC, przy zachowaniu identycznego zakresu jak w ubezpieczeniu obowiązkowym,
- obowiązkowego ubezpieczenia OC architektów, będącymi członkami PIIB,
- obowiązkowego ubezpieczenia OC z tytułu sporządzania świadectwa charakterystyki energetycznej.

Na stronie znajdują się również szczegółowe informacje na temat zgłoszenia i likwidacji szkody z ubezpieczenia OC inżynierów budownictwa (podstawowego i nadwyżkowego), OC architekta, OC osób sporządzających świadectwa charakterystyki energetycznej, OC w życiu prywatnym oraz kontakt do ubezpieczyciela.



*Z przykrością informujemy, że w dniu 13 października 2020 r.
odeszła od nas nagle w wieku 76 lat*

mgr inż. Barbara MALEC



Przewodnicząca Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, Członek Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, związana z samorządem zawodowym inżynierów budownictwa od początku jego istnienia, delegat na okręgowe i krajowe zjazdy ŁOIIB we wszystkich kadencjach, uczestniczka prac Łódzkiego Porozumienia Samorządów Zawodów Zaufania Publicznego. Była Członkiem Honorowym Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa, organizatorką i wieloletnią przewodniczącą Oddziału PZITB w Piotrkowie Trybunalskim, przewodniczącą Głównego Sądu Koleżeńskiego PZITB. Ceniony rzeczoznawca i inżynier, zaangażowana w pracę zawodową i społeczną do ostatnich dni.

*Rodzinie i Bliskim
wyraży głębokiego współczucia
składają członkowie
Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*

Pro memoria...

Edward Lesiuk

✧26.03.1939 ✧24.12.2019

Ryszard Jamroz

✧13.08.1946 ✧27.02.2020

Maciej Sztobryń

✧26.06.1956 ✧25.12.2019

Henryk Misztela

✧23.03.1936 ✧19.03.2020

Henryk Samusionek

✧23.05.1945 ✧14.01.2020

Jan Kozakiewicz

✧4.10.1949 ✧09.05.2020

Jan Kublicki

✧12.03.1928 ✧23.01.2020

Roman Mielnikiewicz

✧11.05.1960 ✧31.05.2020

Kazimierz Ciuruś

✧28.02.1940 ✧27.01.2020

Robert Mariusz Zamaro

✧5.06.1961 ✧08.08.2020

Krzysztof Malec

✧15.12.1965 ✧4.02.2020

Jan Michał Kuchciak

✧22.02.1949 ✧7.09.2020





KONKURS FOTOGRAFICZNY

Drogie Koleżanki, Drodzy Koledzy!

Redakcja Kwartalnika Budowlanego Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z przyjemnością informuje, że rozstrzygnięty został konkurs fotograficzny, ogłoszony na łamach Kwartalnika Budowlanego nr 3/2020.

Swoje prace konkursowe zgłosiły dwie osoby. Spośród trzynastu nadesłanych fotografii kapituła postanowiła wyróżnić dwie, prezentowane poniżej, oraz nagrodzić ich autorów.

Dziękujemy za udział w konkursie i zapraszamy do wzięcia udziału w drugiej edycji konkursu fotograficznego na najlepsze fotografie obiektów budowlanych, stanowiące elementy architektoniczne charakterystyczne dla naszego województwa i będące jego wizytówką.

Wszystkich Państwa pasjonujących się fotografią prosimy o nadsyłanie zdjęć, wraz ze zgodą inwestora, właściciela budynku (jeśli jest wymagana), na adres e-mail: biuro@zoiib.pl lub kwartalnik@zoiib.pl w terminie do 31 stycznia 2021 r.

Najlepsze prace zostaną nagrodzone i zamieszczone m.in. na okładkach Kwartalnika Budowlanego.

Serdecznie zachęcamy wszystkich naszych członków do wzięcia udziału w konkursie!



Kościół pw. św. Jerzego w Białogardzie
fot. Marek Biniak



Ceglany most kolejowy w Karlinie
fot. Marek Biniak

DOSTĘPNY W DWÓCH WERSJACH JĘZYKOWYCH

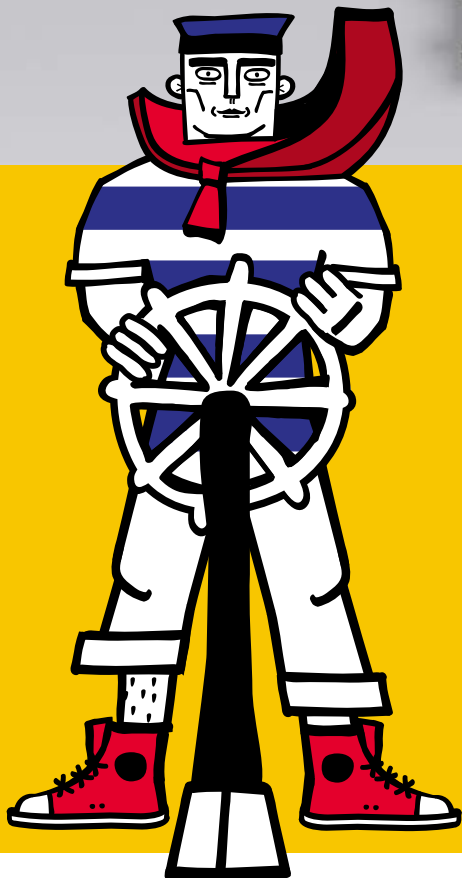


JUZ

W SPRZEDAŻY



POLECAM!



PRZEWODNIK DO NABYCIA W SZCZECINIE:

- e-zapol.com.pl
- Sklep z pamiątkami, ul. Korsarzy 2
- Kubryk Literacki, ul. Wendy 14
- Księgarnia Zamkowa, pl. Hołdu Pruskiego 8
- Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej – Zamek Książąt Pomorskich, ul. Korsarzy 34
- Centrum Informacji Turystycznej Turystycznej, pl. Żołnierza Polskiego 20 (szklany pawilon na Alei Kwiatowej)
- Punkt Informacji Turystycznej – Dworzec Główny PKP, ul. Kolumba 2
- Księgarnia-kawiarnia Między Wierszami, ul. Moniuszki 6/1
- Księgarnia Sedina, al. Wyzwolenia 97
- Sklep ezoteryczny Pod Gwiazdami, pl. Orła Białego 9
- Księgarnia Katolicka, al. Papieża Pawła VI 4
- Sklep modelarski, ul. Kaszubska 61/U1
- Księgarnia Słoneczna Bis, ul. Reymonta 3, pawilon 28
- Podziemne Trasy Szczecina, Centrum Turystyki Magnolia, ul. Kolumba 2
- Manufaktura Szczecińska Home by Wolff, ul. Jana z Kolna 7 (sklep z pamiątkami)
- TDK Księgarnia, ul. Tadeusza Zawadzkiego 14, pawilon 46

ZAPOL

ZAPOL Sobczyk Sp.j., al. Piastów 42, 71-062 Szczecin, tel: +48 91 435 19 00, mail: biuro@zapol.com.pl, www.zapol.com.pl

FUNDAMENTY NA TRUDNYCH GRUNTACH



IC DRILL

IC Group
Mikropale

- Projektowanie i wykonawstwo fundamentów na mikropalach w trudnych warunkach geotechnicznych: grunty nienośne (np. torfy), podmokłe, skarpy, nasypy, plomby, ściany oporowe, zabezpieczenia wykopów, wzmocnienia fundamentów.
- Pod budownictwo wielorodzinne tradycyjne, szkieletowe, apartamenty, przemysłowe, budynki gospodarcze, zabytki i nie tylko.